



ЧАСТ II-РА СТРАТЕГИЯ И ЦЕЛИ НА ПЛАНА



Проект: „Изработване на ИПГВР на гр. Ловеч“ в рамките на проект „Подкрепа за разработка на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Ловеч“

Възложител: Община Ловеч

Изпълнител: ДЗЗД „ЛОВЕЧ – 2012 АС“





1 Стратегия на плана: обосновка на избраната стратегия, общи и специфични цели

Стратегията на ИПГВР на гр.Ловеч е разработена с цел да подпомогне осъществяването на визията за развитието на града чрез реализация на проекти в градски територии в неудовлетворително състояние, с негативни тенденции в развитието и/или с нереализиран потенциал, с привличане и координирано управление на разнородни инвестиции.

В нея се определя начинът, по който в рамките на общата визия за развитието на града, ще се преодолеят несъответствията и изоставането на градски територии и подсистеми, включително такива със социални проблеми, или ще се реализират ресурси с потенциал за удовлетворяване на потребности от общоградско значение за постигане на тази визия.

Стратегията на ИПГВР е обоснована, като за всяка от определените зони за въздействие е посочено каква конкретна част от визията за развитие на града ще подпомогне, включително кои приоритети ще бъдат постигнати, отнесено към действащите стратегически планови документи от всички нива, включително секторните стратегии.

В рамките на първия етап от изготвянето на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие на гр. Ловеч бе дефинирана визия за развитието на града до 2020 година, а именно:

До 2020 г. град Ловеч да се превърне в съвременен европейски град с устойчива и развиваща се икономика, предлагащ привлекателна среда за живот и работа на населението и разполагащ със съхранено и споделено културно наследство.

С цел изпълнение на дефинираната визия за развитие на град Ловеч до 2020 година и на база определените приоритети в стратегическите документи на европейско, национално и регионално ниво, са разработени стратегия, общи и специфични цели за изпълнение на ИПГВР на град Ловеч.

Визията за развитие отразява желаното състояние на града, към което общността ще се стреми, а стратегическата част на ИПГВР онагледява ясното разбиране за приоритизиране на нуждите и набелязва цели, постигането на които е възможно в средносрочен план до 2020 г. Стратегията определя начина, по който в рамките на общата визия за развитието на града ще се преодолеят несъответствията и изоставането на градски територии, ще се реализират мерки, удовлетворяващи





потребности от общоградско значение на територията на набелязаните зони за въздействие.

1.1 Стратегия за развитие на град Ловеч до 2020 г.

Стратегията на ИПГВР на гр.Ловеч е изготвена на базата на целевия и проблемен анализ на настоящата ситуация, както и вследствие на проведени тематични срещи и обсъждания с всички заинтересовани страни. Същата е съобразена и с приоритетите и целите на ЕС в Стратегия „Европа 2020“, които са застъпени и в основните стратегически документи на национално ниво.

„Европа 2020“ предлага **три подсилващи се взаимно приоритета:**

- интелигентен растеж: изграждане на икономика, основаваща се на знания и иновации;
- устойчив растеж: насърчаване на по-екологична и по-конкурентоспособна икономика с по-ефективно използване на ресурсите;
- приобщаващ растеж: стимулиране на икономика с високи равнища на заетост, която да доведе до социално и териториално сближаване.

За тази цел Комисията предлага следните **водещи цели за ЕС:**

- заетост за 75 % от населението на възраст 20—64 години;
- инвестиции в научноизследователска и развойна дейност (НРД) в размер на 3 % от БВП на ЕС;
- постигане на целите „20/20/20“ по отношение на климата/енергията (включително намаляване на емисиите с допълнителни 30 %, ако условията са подходящи);
- дял на преждевременно напусналите училище под 10 %; дял на младото поколение със завършено висше образование от най-малко 40 %;
- намаление на броя на застрашените от бедност с 20 млн. души.

Стратегията е разработена така, че да осигури възможности за **съживяването и развитието на местната икономика, насърчването на предприемачеството в региона и привличане на външни инвестиции**. Безспорен факт е, че само по този начин градът може да формира активни обществени групи, респективно население, което активно да се възползва от по-благоприятната среда за живот, която би могла да се осигури чрез реализацията на мерките, заложиени в Интегрирания план за градско възстановяване и развитие. Адекватната регионална политика в областта на икономическото развитие би могла да доведе до разностранни положителни ефекти. От една страна ще се мотивира населението да остане в града, където да работи и





развива професионално, като по този начин ще се повлияе на демографския профил на града, а именно по-ниска средна възраст на населението. От друга страна ще се създаде възможност за местния бизнес да участва пряко в реализацията на мерките, заложиени в ИПГВР.

Много е важно да се отбележи, че по икономическо развитие град Ловеч се нарежда сред един от сравнително „живите“ градове в страната ни: Област Ловеч има по-висок ръст от средния за Северозападна България, град Ловеч показва много слабо увеличение на икономическото развитие, което остава далеч под средното за ЕС, но е над средното за района за развитие, което е доказателство за наличен потенциал за бъдещо разгръщане. В допълнение, Община Ловеч отчита по-нисък от средния за страната процент на безработни към общо активно население, което се дължи на усилията на местната власт за създаване на положителен бизнес климат. Всичко това показва, че градът има потенциал за икономическо развитие. Много е важно да се отчете фактът, че градът е на водещо място в региона по отношение на квалификация и образование на населението. Това е изключително сериозна предпоставка за развитие на местния бизнес, тъй като освен комуникативност, наличие на изградена инфраструктура, подкрепа от страна на местната власт, наличието на квалифицирани специалисти спомага за по-лесно стратиране и по-бързо развитие на определена бизнес дейност.

Съществуващата безработица, макар и по-ниска от средната за страната, е фактор, който е свързан със социално-икономическото развитие на общността и е основна причина за миграцията и емиграцията на активното работоспособно население. Безработицата сериозно се отразява на качеството на живот на населението, както и на мотивацията за гражданска активност на местно ниво. Тенденцията на увеличаване на броя на безработните жители е основен рисков фактор за демографското развитие на общината. Безработицата води след себе си напускане на града на млади и квалифицирани хора, респективно застаряване на населението и понижаване на квалификационното равнище на цялата група в трудоспособна възраст. Тази тенденция е изразена ясно и на национално ниво. Емиграцията на значителен брой квалифицирани българи в трудоспособна възраст от една страна и все по-големият брой незавършващи дори и ниски степени на образование, от друга, предполага риска от неконкурентоспособна икономика, оставаща далеч от високите технологии и иновативността. В тази връзка местната власт трябва да провежда политика в тази посока, която да насърчи икономическата активност, като по този начин стимулира оставането и завръщането на квалифицирано икономически активно население. Тази политика трябва да е в синхрон с националните и общеевропейски политики в тази насока, като се провежда в контекста на стратегическите общностни и национални документи.

Основните причини за сравнително ниските доходи в региона са силното забавяне на икономическото развитие, слабата икономическа активност, неблагоприятните тенденции във възрастовата и образователна структура на





работната сила, доминирането на регистрирани безработни без специалност и с ниско образование, наблюдаващото се застаряване на населението и регресивен тип възрастова структура и ниска раждаемост, което естествено като тенденция е характерно и за страната ни като цяло вследствие демографския срив и икономическата криза.

Връзката между икономическия растеж, стойчивото развитие и състоянието на инфраструктурата е много тясна. Изграждането на подходяща за региона и в частност за града модерна транспортна инфраструктура повишава конкурентоспособността на местните фирми, чрез подобряване на достъпа от една страна и намаляване на разходи, свързани с транспорт и логистика. Социалният ефект на една такава инфраструктура се изразява до осигуряване на достъп на по-голям брой жители на отдалечени места до по-широк кръг социални и здравни услуги и възможности за образование. Състоянието на инфраструктурата в региона на Ловеч, подобно на цялата страна не е задоволително, което води до слаба инвестиционна дейност, а оттам и до ниско ниво на икономическо развитие.

Качеството на предлаганото образование също е важен фактор при разрешаването на проблемите с безработицата. Виският дял на продължително безработните лица и на младежката безработица се дължи основно на неблагоприятната образователно-квалификационна структура на тази част от безработните лица. Налице е несъответствие между броя на завършилите учебни заведения с определени професии и специалности и реалното търсене на пазара на труда. Наложително е създаване на трайни връзки между бизнеса и образователните институции в общината с оглед професионално насочване и придобиване на нови знания и умения, които да са съобразени с конкретни работни места, търсени от работодателите. Следва да има по-тясно обвързване на програмите на професионалните училища съобразно икономическия профил на общината. Това може да се осъществи, ако след предвижданите реформи на национално ниво, училищата преминат от държавата към общината: само при това условие общинските власти биха имали възможност да влияят върху програмите на училищата.

Неминуемо реализацията на дейностите по настоящия Интегриран план за градско възстановяване и развитие до голяма степен ще подпомогне преодоляването на тези сериозни проблеми, отчитайки трудностите, създавани от много динамичната и бързоизменяща се икономическа конюнктура, в резултат на световната икономическа криза от 2008 г., както и слабото и нестабилно икономическо състояние на страната като цяло. Съживяването на икономиката и бизнеса на територията на град Ловеч може да бъде подпомогнато на първо място посредством подобряване на техническата инфраструктура на територията не само на идентифицираната зона с потенциал за икономическо развитие, но и на територията на другите две идентифицирани зони за въздействие. Осигуряването на достъп до ток, вода, канал, както и асфалтирането на улици, съпътствани от улично осветление и велоалеи ще създадат една много по-привлекателна среда за дейността на икономическите субекти





на територията на града. Обликът на тази среда трябва да се гради посредством следването на добри европейски модели. Само така един инвеститор ще бъде мотивиран не само да реализира своя инвестиционен план, а и да надгражда този облик на средата и изграденото от общината. Това, съчетано със сравнително добро качество на работната ръка и една подобрена инфраструктура може да доведе до инвестиции, съживяване на местната икономика като цяло и повишаване стандарта на живот в града и региона.

С оглед нивото на самостоятелност на общините, дадена им в Закона за местното самоуправление и местната администрация те стават конкуренти помежду си от гледна точка на привличане на инвеститори. Именно в тази посока, използвайки стратегическото разположение и добрите транспортни връзки, местната власт трябва да работи интензивно в посока реализацията на инфраструктурни проекти в града и региона. Общинската администрация трябва да подпомага активно инвеститорите чрез максимално опростяване на местни административни процедури. Потенциалът на Ловеч като избор за осъществяване на инвестиционни идеи се крие и в историята и специализацията на местния бизнес. В целевия и проблемен анализ, изготвен като първи етап от подготовката на цялостния Интегриран план за градско възстановяване подробно са анализирани отраслите, в които се осъществява икономическа активност в града.

На следващо място, бизнесът на територията на град Ловеч би могъл да се подпомогне и посредством адаптиране на образованието към конкретните потребности на бизнеса (множество фирми заявяват, че въпреки високата безработица изпитват недостиг на квалифицирана и специализирана работна ръка). Поради това в настоящия интегриран план за градско възстановяване и развитие се залага повишаване на нивото и практическата приложимост на образованието чрез прилагане на съвместни мерки между образователните институции и функциониращия бизнес. Осигуряването на добра образователна инфраструктура е важна предпоставка за добро ниво на образователния процес. Общинската администрация в Ловеч и сега реализира множество проекти в тази насока.

В стратегията на ИПГВР на гр.Ловеч са залегнали мерки за постигане на основните приоритети на Европа 2020 - устойчив, приобщаващ и интелигентен растеж, а именно:

По-добра инфраструктура - по-добра свързаност с Европа, устойчиви и конкурентоспособни региони, с достъпни услуги и по-добра свързаност помежду им и с по-слабо развитите територии, запазване и утвърждаване на българското културно-историческо наследство и природно богатство. Допринася за постигане на приоритета на Европа 2020 за устойчив растеж;

Конкурентоспособна младеж - намаляване на дела на рано напусналите училище, увеличаване броя на младите хора, завършили висше образование, стимулиране на





младите учени, реализация на младите хора в България. Допринася за постигане на приоритета на Европа 2020 за приобщаващ растеж;

По-добра бизнес среда в ЕС - най-ниска данъчна тежест за бизнеса и домакинствата в ЕС, по-висока заетост, повече инвестиции (вкл. в НИРД и иновации), фискална стабилност. Допринася за постигане на приоритета на Европа 2020 за интелигентен растеж;

Основният източник на финансиране на мерките (проектите), заложили в ИПГВР на гр. Ловеч е Оперативна програма „Региони в растеж 2014-2020“, като всички останали оперативни програми са интегрирани с нея в Обща стратегическа рамка за периода 2014-2020 с цел постигане на синергичен ефект на предвидените за финансиране инвестиционни приоритети.

Другите оперативни програми ще подкрепят реализацията на ИПГВР чрез осъществяването на:

- допълващи дейности от **ОП „Околна среда“** по отношение ВиК мрежата в рамките на зоните за въздействие в 39 града от 1-во, 2-ро и 3-то ниво и на цялата градска територия в градовете от 4-то ниво.;
- допълващи дейности от **Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност“ 2014-2020** по отношение на насърчаване на инвестициите в научноизследователска и иновационна дейност и развитие на връзките между бизнеса и научните центрове и предоставяне на подкрепа за усъвършенствани производствени възможности и пилотно производство в ключови базови технологии, повишаване на капацитета на МСП за увеличаване на техния принос към икономическия растеж и развитие на иновационните процеси и насърчаване на енергийната ефективност и използването на ВЕИ в предприятията.
- мерки насочени към обучение, квалификация и преквалификация в рамките на зоните за въздействие в 39 града от 1-во, 2-ро и 3-то ниво и на цялата градска територия в градовете от 4-то ниво., по **ОП „Развитие на човешките ресурси“**, със специален фокус върху социално слаби, уязвими и малцинствени групи от хора;
- подпомагане на МСП по **ОП „Развитие на човешките ресурси“** за квалификация и подпомагане на работодателите по отношение на заетостта в подкрепа на обособените зони с потенциал за икономическо развитие.
- доставки по **ОП „Развитие на човешките ресурси“** на подходящо оборудване и обзавеждане за финансираните по линия на ОПРР 2014-2020 обекти от социалната сфера;





- подкрепа по **Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“** за осъществяване на „меки мерки“, оборудване и обзавеждане за финансираните по линия на ОПРР 2014-2020 обекти на образователната инфраструктура.

При разработването на ИПГВР на гр.Ловеч е взет под внимание и Териториалният дневен ред на Европейския съюз 2020 г. (ревизиран 12.05.2011 г., Унгария), който изтъква като приоритети за градско развитие подкрепа за полицентрично и балансирано териториално развитие и насърчаване на интегрираното развитие в градовете.





1.2. Съгласуваност и допълняемост със стратегически планови документи

Към момента на изготвяне на ИПГВР на град Ловеч са действащи следните стратегически и планови документи, наредби, правилници и правила, на които е направен сравнителен анализ на целите и приоритетите:

Европейски стратегически документи

1. Стратегия Европа 2020
2. Териториален дневен ред 2020 на ЕС
3. Енергийна стратегия 2020

Национални стратегически документи:

1. Националната стратегия за регионално развитие на Република България за периода 2012 – 2022 г.
2. Националната програма за реформи на Република България (2011-2015 г.),
3. Актуализираната Национална програма за реформи на Република България (2012-2020 г.)
4. Национална концепция за пространствено развитие за периода 2013 - 2025 г.
5. Трети Национален план за действие по изменение на климата за периода 2013-2020
6. Национален план за действие за енергията от възобновяеми източници /до 2020год./
7. Национална жилищна стратегия на Република България
8. Национална програма за обновяване на жилищните сгради в Република България
9. Иновационна стратегия на Р. България
10. Национална стратегия за младежта 2010 - 2020 г.
11. Национална стратегия за намаляване на бедността и насърчаване на социалното включване 2020 г.





12. Национален план за действие за енергията от възобновяеми източници и други от страницата на strategy.bg
13. Национален план за развитие

Регионални планови документи и действаща нормативна база:

1. Областна стратегия за развитие на област с административен център гр. Ловеч 2005-2015 г.
2. Актуализиран документ за изпълнение на областна стратегия за развитие на област Ловеч 2010 – 2013 г.
3. Областна стратегия за развитие на социалните услуги в област Ловеч (2011 – 2015)
4. Общински план за развитие на община Ловеч 2007-2013: актуализация 2012 г.
5. Програма за управление на община Ловеч през мандат 2011 – 2015 г.
6. Политика за управление на човешките ресурси на община Ловеч
7. Програма за развитие на читалищната дейност през 2012 година.
8. Общински план за защита при бедствия община Ловеч 2012
9. План за енергийна ефективност 2010 – 2015
10. Програма за насърчаване на използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2013 – 2015 година
11. Програма за насърчаване на използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2013 – 2022 година
12. Програма за намаляване на популацията и трайно решаване на проблема с безстопанствените кучета на територията на община Ловеч
13. Програма за намаляване нивата на замърсителите и достигане на установените норми за кав по показателя фини прахови частици под 10 μm (фпч10) на територията на гр. Ловеч
14. Програма за опазване на околната среда на община Ловеч
15. Програма за управление на дейностите по отпадъците на община Ловеч
16. Вътрешни правила за контрол и предотвратяване изпирането на пари в община Ловеч
17. Вътрешни правила за работа на комисията по закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси





18. Правилник за организацията и управлението на общински фонд за приватизация и инвестиции в община Ловеч
19. Стратегия за управление на общинската собственост в община Ловеч за периода 2012 – 2015 г.
20. Общинска програма за закрила на детето за 2012 година
21. План за изпълнение на стратегията за развитие на социалните услуги в община Ловеч през 2012 година
22. Стратегия за развитие на социалните услуги в община Ловеч (2011 – 2015)
23. Правилник за организацията и дейността на консултативния съвет по въпросите на туризма в община Ловеч
24. Програма за развитието на туризма в община Ловеч до 2013 година
25. Политика за управление на човешките ресурси на община Ловеч
26. Програма за развитие на читалищната дейност в община Ловеч през 2012 година
27. Наредба за кварталните съвети в община Ловеч
28. Наредба за местните данъци в община Ловеч
29. Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Ловеч
30. Наредба за публично–частни партньорства в община Ловеч
31. Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Ловеч
32. Наредба за условията и реда за съставяне, изпълнение и отчитане на общинския бюджет
33. Наредба за условията и реда за упражняване правата на собственик от община Ловеч върху общинската част от капитала на търговските дружества
34. Наредба № 1 за опазване и поддържане на обществения ред, чистотата, общественото имущество и природата на Ловешката община
35. Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на територията на община Ловеч
36. Наредба за реда за управление на горските територии – собственост на община Ловеч
37. Наредба за реда и начина на ползване на дървесина, добита извън горски фонд





38. Наредба за реда на придобиване, притежаване и отглеждане на кучета на територията на община Ловеч
39. Наредба по управление на отпадъците и поддържане на чистотата на територията на община Ловеч
40. Наредба за изграждане на елементите на техническата инфраструктура и гаранциите при строителството им на територията на община Ловеч
41. Наредба за принудителното изпълнение на заповеди за поправяне, заздравяване или премахване на строежи или части от тях на територията на община Ловеч
42. Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане на територията на община Ловеч
43. Наредба за рекламната дейност и реда и условията за разполагане на рекламно-информационни елементи на територията на община Ловеч
44. Наредба за управление на общинските пътища
45. Наредба №2 за организацията и безопасността на движението, дисциплината на водачите на превозни средства и пешеходците на територията на община Ловеч
46. Наредба за гробищните паркове и изградените в тях обредни зали на територията на община Ловеч
47. Наредба за дейността на религиозните общности на територията на община Ловеч
48. Наредба за общинските жилища в община Ловеч
49. Наредба за символите, почетните знаци, отличията и почетните звания на град Ловеч.

Растежът на град Ловеч в икономически и социален аспект ще бъде интелигентен и устойчив, като по този начин градът трябва да стане двигател на региона и да го приобщи към групата на водещите европейски модели за регионално развитие. Използвайки всички инструменти на европейската политика на сближаване и в контекста на общностните стратегически документи, чрез реализацията на настоящият план Ловеч ще стане притегателен център за население и инвеститори.

ИПГВР е разработен в съответствие с изискванията на ЗРР и Правилника за прилагането му като документи, които определят дългосрочните цели и приоритети на държавната политика за регионално развитие на страната и съответствието с другите структуроопределящи политики.





1.3. Описание на плана като съвкупност от специфични цели, мерки, проекти и действия

Формулирането на стратегическата и планова рамка на ИПГВР на гр.Ловеч е логическо продължение на заявените нужди и очаквания. Специфичните цели, мерки, проекти и действия са обхванати в пет общи цели, които обосновават стратегията на плана, като за всяка от определените зони на въздействие е посочена каква конкретна част от визията за развитие на гр.Ловеч ще подпомогнат и приоритетите, които ще постигнат и тяхната обвързаност със стратегическите планови документи от всички нива.

Обща цел 1: Икономически растеж и повишаване конкурентноспособността на местната кономика

Безспорен факт е, че цялостното развитие на един град се обуславя от нивото на интензивност на икономическите отношения и мащаба на стопанските дейности, осъществявани в него. Мащабът и посоката на разширяване (или свиване) на местната икономика определят цялостния облик на града по отношение на демографски профил и структура на населението. Те определят и възприятието за населеното място и неговия авторитет на национално ниво. Бихме могли да кажем, че градове с имидж на икономически развити населени места са предпочитани както за живеене от населението, така и за инвестиции от бизнеса. Град Ловеч безспорно има потенциал да бъде такова населено място. Много изводи в тази насока са направени в целевия и проблеман анализ, част от Интегрирания план за градско възстановяване и развитие. Разгръщането на този потенциал се изразява в подобряването на инфраструктурата във всички направления, осигуряване на кадри, административни облекчения за бизнеса, насърчаване на инвестиции в структурното и технологичното обновяване на съществуващите производства и инвестициите в нови икономически дейности с висока добавена стойност.

Увеличаване на заетостта и инвестициите в научно-изследователската и приложна дейност е важен аспект от по-нататъшното развитие на града. Постигането на икономическият напредък, който не е обвързан само с потреблението на ресурси, а стимулира икономика на знанието, творчеството, високото качество и иновацията укрепва вътрешно-секторното развитие и разнообразява местните производствени структури, като едновременно с това организира по подходящ начин пазара на труда чрез образование и текущо обучение на работниците.

Специфичните цели и проектите по обща цел 1 са насочени към постигне на:





- технологично обновление на производствените предприятия в града, което ще доведе до повишаване качеството на продукцията и конкурентноспособността на самите предприятия;
- подобряване на микроклимата на работната среда в предприятията;
- предоставяне на бизнес и технологични услуги и повишаване на ефективността на съществуващите такива; регенерация на индустриалните зони и координиране на усилията на местната власт и бизнеса за изпълнение на съвместни проекти.

Специфична цел 1.1 Създаване на благоприятна бизнес среда за привличане на инвестиции, развитие на предприемачеството.

Целта ще се постигне чрез:

- ✓ Подобряване на състоянието на съществуващата инфраструктура и изграждането на нова в зоната с икономическа активност;
- ✓ Подобряване на състоянието на инфраструктурата, свързваща градските транспортни артерии с националната пътна мрежа;
- ✓ Изграждане на система за видеонаблюдение;
- ✓ Намаляване на административни тежести;

Специфична цел 1.2. Осигуряване на заетост и намаляване на нивата на безработица най-малко с 25 %.

Целта ще се постигне чрез:

- ✓ Подобряване на бизнес средата и създаване на възможности за инвестиции;
- ✓ Създаване на възможности за квалификация и преквалификация на хората в трудоспособна възраст в образователните институции от града;
- ✓ Използване на всички възможности, предоставени от Европейския Социален фонд за преквалификация и заетост

Специфична цел 1.3 Изграждане, преоборудване, повишаване на капацитета и модернизация на бизнес структурите;

Целта ще се постигне чрез:

- ✓ Осигуряване на финансиране за технологично обновление чрез Европейските програми за конкурентноспособност;
- ✓ Съдействие на бизнеса чрез осигуряване подкрепа при използване на средства от международни финансови институции, банки и др. ;
- ✓ Осигуряване на инфраструктура с цел по-лесен достъп до пазар





Специфична цел 1.4 Ускоряване на икономическия растеж чрез стимулиране създаването на нови малки и средни предприятия с акцент върху иновативните производства и подкрепа за вече съществуващите малки и средни предприятия;

Целта ще се постигне чрез:

- ✓ Използването на средства от Европейските фондове за конкурентоспособност, инструмент JEREMIE и др. възможности за финансиране;
- ✓ Подкрепа за малките и средни предприятия чрез предоставяне на информация за възможности за финансиране;
- ✓ Изграждане на нови производствени мощности

Специфична цел 1.5 Увеличаване на енергийната ефективност на сградите и инсталациите и производствата с 20%.

Целта ще се постигне чрез:

- ✓ Прилагане на мерки за енергийна ефективност като намаляване на енергоемкост, саниране, използване на енергоспестяващи технологии и продукти ;
- ✓ Използване на възможности за финансиране на мерките за енергийна ефективност;
- ✓ Изграждане на мощности за производство на енергия от възобновяеми енергийни източници;

Специфична цел 1.6 Развитие на публично-частно партньорство

Целта ще се постигне чрез:

- ✓ Изграждане на непрекъсната и добра комуникация с бизнеса и представляващите го организации;
- ✓ Повишаване ролята на КСИР към Кмета на Община Ловеч за реализиране на мерките в ИППВР
- ✓ Изграждане на бизнес-инкубатори
- ✓ Идентификация на проекти от страна на общинската администрация, реализацията на които представлява интерес за бизнеса;

Постигането на **Обща цел 1** ще допринесе за изпълнение на тази част от дефинираната визия за развитие на града до 2020 година, свързана с икономическото развитие, а именно град Ловеч да се превърне в европейски град с устойчива икономика, основана на знанието и базирана на развитието на силните страни на града, в рамките на който съществуващият и новият бизнес да бъдат стимулирани да



се развиват, да бъдат конкурентноспособни, да привличат значими инвестиции, да разкриват нови работни места и нови възможности за стопанско развитие, производствата да се обновяват технологично и структурно и съответно да водят до повишаване на доходите и покупателната способност на населението. Това от своя страна, ще доведе до постигане на приоритета на Европа 2020 за **интелигентен растеж**.

Дейностите за реализацията от визията за развитие на града и дефинираната **Обща цел 1** ще бъдат изпълнявани основно в рамките на дефинираната зона за въздействие с потенциал за икономическо развитие.

Отнесена към действащите стратегически планови документи, Обща цел 1 съответства на:

Оперативна програма «Иновации и конкурентоспособност» 2014-2020

Приоритетна ос 1: Иновации и предприемачество – Инвестиционен приоритет 1: насърчаване на инвестициите в научноизследователска и иновационна дейност и развитие на връзките между бизнеса и научните центрове и предоставяне на подкрепа за усъвършенствани производствени възможности и пилотно производство в ключови базови технологии;

Приоритетна ос 2: Конкурентоспособност и ресурсна ефективност – Инвестиционен приоритет 1: Предоставяне на подкрепа за повишаване на капацитета на МСП за увеличаване на техния принос към икономическия растеж и развитие на иновационните процеси; Инвестиционен приоритет 2: Насърчаване на енергийната ефективност и използването на ВЕИ в предприятията.

Приоритетна ос 3: Финансови инструменти

Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020

Приоритетна ос 1 „Подобряване достъпа до заетост и качеството на работните места”

Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020

Приоритетна ос 1: Устойчиво и интегрирано градско развитие – Инвестиционен приоритет 2: Действия за подобряване на градската околна среда, в това число възобновяване на терените за вторично застрояване и намаляване на замърсяването на въздуха, Специфична цел 2: Подобряване на икономическата активност в градовете, чрез възстановяване на градски територии в лошо физическо състояние





Обща цел 2: Подобряване състоянието на инфраструктурата и градската среда

Нивото на развитие на местната инфраструктура и качеството на предлаганите от нея услуги – транспортни, съобщителни, доставка на вода, хранене с електроенергия и т.н., са задължително условие за отварянето и развитието на икономиката, ускоряването на инвестиционния процес и конкурентноспособността на местната икономика.

Основният теоретичен подход, на който стъпват всички стратегически документи на европейско и национално ниво за програмен период 2014-2020, включително и ИПГВР на гр. Ловеч е следният: Ако доскоро държавите планираха развитието, по следната логика: от допускането, че стратегическите инвестиции създават работни места, които привличат хора и така генерират развитие, сега логиката започва да се обръща – създаването на качествена и предоставяща разнообразни възможности за образование, забавление, спорт, работа и отдих градска среда задържа и привлича високообразованите и квалифицирани млади хора, което привлича стратегическите инвеститори.

Реконструкцията и модернизацията на уличната мрежа е от особено важно значение за пълноценното използване на потенциалните фактори за икономически растеж на местно ниво. Мерките, насочени към осигуряване на вода, канализация, електричество, асфалтирани улици с прилежащите им тротоари, улично осветление, места за паркиране и велоалейи са от решаващо значение за икономическия растеж, заетостта и за повишаване на инвеститорския интерес. Важно условие в това направление е прилагането на принципите на устойчиво развитие, т.е. реализацията на мерки за разширяване и подобряване на инфраструктурата, съпроводено с опазване компонентите на околната среда.

Разрешаването на проблемите с паркирането ще доведат до по-голямо удобство и привлекателност на жилищните квартали, ще улеснят ежедневната работа на фирмите опериращи на територията на зоната с потенциал за икономическо развитие и ще облекчат гражданите, работещи, посещаващи и живеещи в централната градска част.

С цел увеличаване на сигурността и спокойствието на гражданите ще се изгради система за видеонаблюдение, водеща до безопасна градска среда и превенция на риска. Изграждането на такава система ще спомогне за премахване на предпоставките за антисоциални прояви и прояви на агресивност на територията на града.

Специфична цел 2.1. Подобряване на екологичната среда чрез благоустрояване на физическата среда

Целта е пряко насочена към възстановяване на градската физическа среда, което ще има както екологични, така и икономически и социални ползи за обществото.





Целта ще се постигне чрез:

- ✓ Реконструкция и рехабилитация на ВиК мрежите в зоните за въздействие;
- ✓ Изграждане и възстановяване на зони за обществен отдых: паркове, зелени площи, детски площадки, зоопарк, градски площи, междублокови пространства, спортни площадки за свободен достъп;
- ✓ Изграждане, реконструкция, рехабилитация на физическите елементи на градската среда: пешеходни алеи и тротоари, изграждане на велосипедни пътеки и алеи, пешеходни зони, подлез, мостове;
- ✓ Изграждане, рехабилитация и реконструкция на улични мрежи и обществени паркинги, система за видеонаблюдение;
- ✓ Енергоспестяваща система за управление на уличното осветление;
- ✓ Създаване на достъпна архитектурна среда.

Специфична цел 2.2. Подобряване на транспорта и транспортните мрежи

Целта ще се постигне чрез:

- ✓ Използване на икономични екологични превозни средства за градски транспорт;
- ✓ Реконструкция на уличната мрежа, включително спирки и електронни табла за разписание;
- ✓ Изграждане на паркинги в близост до спирки на масовия градски транспорт.

Специфична цел 2.3. Повишаване енергийната ефективност на обществените и жилищни сгради

Целта ще се постигне чрез:

- ✓ Обновяване на общите части на многофамилни жилищни сгради (на територията на целия град);
- ✓ Обновяване на административните сгради на държавната и общинската администрации;
- ✓ Конструктивно укрепване на сградите;
- ✓ Внедряване на мерки за енергийна ефективност;
- ✓ Въвеждане на инсталации за производство на енергия от ВЕИ за задоволяване на собствените енергийни нужди
- ✓ Подобряване на достъпа за хора с увреждания.

Специфична цел 2.4. Подобряване на градската околна среда, чрез инвестиции в спортната инфраструктура





Целта ще се постигне чрез:

- ✓ Строителство, реконструкция, ремонт, оборудване и обзавеждане на спортна инфраструктура, като спортна зала, плувен басейн, игрища и други.
- ✓ Внедряване на мерки за енергийна ефективност;
- ✓ Подобряване на достъпа за хора с увреждания.

Специфична цел 2.5. Превенция на риска от природни бедствия

Целта ще се постигне чрез:

- ✓ Прилагане на мерки за превенция от наводнения;
- ✓ Укрепване на свлачища и скални венци;

Обща цел 2 ще допринесе за изпълнение на част от дефинираната визия за развитие на града до 2020 година, а именно Ловеч да се превърне в съвременен град, предлагащ привлекателна среда за живот и работа на населението, град с подобрени и обновени инфраструктура и елементи на градската жизнена среда, където високото качество и стандарт на живот да дават на хората самочувствие на равноправни граждани на Обединена Европа. Това от своя страна, ще доведе до постигане на приоритета на Европа 2020 за **устойчив растеж**.

Тази част от визията за развитие на града и дефинираната обща цел 2 ще бъдат изпълнявани на територията и на трите идентифицирани зони за въздействие.

Отнесена към действащите стратегически планови документи, Обща цел 2 съответства на:

Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020

Приоритетна ос 1: Устойчиво и интегрирано градско развитие

Инвестиционен приоритет 1: Предоставяне на подкрепа за енергийната ефективност и за използването на енергия от възобновяеми източници в публични инфраструктури, включително в публични сгради и в жилищния сектор.

Инвестиционен приоритет 2: Действия за подобряване на градската околна среда, в това число възобновяване на терените за вторично застрояване и намаляване на замърсяването на въздуха:

- **СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ 1:** Повишаване на качеството на живот, социално включване, и подобряване на екологичната среда, чрез благоустрояване на физическата среда в градовете.





- СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ 2: Подобряване на икономическата активност в градовете, чрез възстановяване на градски територии в лошо физическо състояние
- СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ 3: Подобряване на градската околна среда, чрез инвестиции в спортна инфраструктура

Инвестиционен приоритет 6: Насърчаване на нисковъглеродни стратегии за всички видове територии и особено в градските райони, включително насърчаване на устойчива градска мобилност и смекчаване на съответните мерки за адаптиране.

- СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ 1: Подобряване на качеството на въздуха в градовете, чрез повишаване дела на електротранспорта.

Приоритетна ос 7: Превенция на риска

Оперативна програма „Опазване на околната среда“ 2014-2020

Приоритетна ос 1: Води

Обща цел 3: Инвестиране в социална инфраструктура

По отношение на социална инфраструктура, ИПГВР на гр.Ловеч ще спомогне за постигане на целите, заложи в секторните документи за социална политика като Националната концепция за насърчаване на активния живот на възрастните хора в България (2012-2030 г.), Националната стратегия за демографско развитие на населението в Р България (2012-2030 г.), Националната стратегия „Визия за деинституционализация на децата в Р. България“ (2010) и Националната стратегия за намаляване на бедността и насърчаване на социалното включване 2020.

Специфична цел 3.1. Социално приобщаване, чрез инвестиции в социална инфраструктура

Целта ще се постигне чрез:

- ✓ Основен ремонт/реконструкция/изграждане на подходяща общинска инфраструктура за предоставяне на услуги в общността за възрастни хора и хора с увреждания, които не са част от процеса на деинституционализация.
- ✓ Основен ремонт/реконструкция/ изграждане на подходяща общинска инфраструктура за предоставяне на услуги в общността за деца, които не са част от процеса на деинституционализация - центрове за работа с деца на улицата, кризисни центрове, дневни центрове, консултативни центрове и др.
- ✓ Внедряване на мерки за енергийна ефективност в горепосочените сгради/помещения, включващи топлоизолация, подмяна на дограма, локални инсталации и/или връзки към системите за топлоснабдяване, газоснабдяване и др.;

стр. 20



✓ Подобряване достъпа за хора с увреждания.

Обща цел 3 ще допринесе за изпълнението на тази част от дефинираната визия за развитие на гр. Ловеч до 2020 година, свързана с осигуряването на подходяща социална инфраструктура като ключов фактор за привлекателна среда за живот и социално включване и участие в живота на обществото на уязвимите групи. Основните цели на социалната политика в рамките на интегрираното и устойчиво градско развитие обхващат интеграция на групите в неравносвойно положение и осигуряване и подобряване на битови условия за уязвимите и необлагодетелстваните групи от населението. Развитието на социалната инфраструктура ще повиши качеството на предоставяните социални услуги. Това от своя страна, ще доведе до постигане на приоритета на Европа 2020 за **приобщаващ растеж**.

Отнесена към действащите стратегически планови документи, Обща цел 3 съответства на:

Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020

Приоритетна ос 1: Устойчиво и интегрирано градско развитие

Инвестиционен приоритет 4: Инвестиране в здравна и социална инфраструктура, която допринася за националното, регионалното и местното развитие, понижаване на неравнопоставеността по отношение на здравния статус и преминаване от служби на институционално равнище към служби на местно равнище

Обща цел 4: Насърчаване на образованието, уменията и учението през целия живот и повишаване на институционалния капацитет

От решаващо значение за България е да инвестира в качеството, конкурентоспособността и ефективността на образованието, което зависи до голяма степен от условията за преподаване, т.е. от съответната инфраструктура.

Инфраструктурното развитие трябва да се извършва по региони, за да бъде увеличен достъпа до образование. Необходимо е образователната (училища, и детски градини) инфраструктура да бъде развивана, поради директната ѝ връзка с икономическото развитие. Тази инфраструктура е важна за по-доброто съчетаване на образователния избор с нуждите на пазара на труда и за по-лесното интегриране на младите хора на пазара на труда, за предотвратяване на социалните проблеми, които са скъпи за обществото, както и за намаляването на отпадащите от общото образование ученици и за научаването на основни работни навики. Като цяло предвидените до момента дейности, свързани с подобряване на образователната инфраструктура, с изграждане на по-благоприятна среда и популяризиране на ученето през целия живот, са с изпълнение, което е под необходимите потребности, дължащо се най-вече на липсата на финансов ресурс.

стр. 21



Изготвените от страна на Министерството на образованието, младежта и науката анализи показват, че в областта на предучилищното и училищното образование, е необходимо:

В областта на предучилищното образование:

- Основно трябва да се решава въпроса с недостатъчния брой на местата в детските градини в някои от големите градове чрез извършване на ново строителство. В по-малките населени места, където има наличен сграден фонд, усилията следва да се насочат към неговото обновяване и модернизация.
- В отделни общини се наблюдава недостатъчно ефективна политика на управление и стопанисване на сградния фонд на детските градини, включително разпоредителни действия с тях не по предназначение, която следва да се промени.
- Усилията на местните власти следва да се насочат към разработване на по-дългосрочни политики за развитие на образователната инфраструктура, нейното стопанисване, поддръжка и модернизация.
- Въвеждането на задължителна предучилищна подготовка от 4 годишна възраст през 2016 г., трябва да бъде съобразено също така с демографския процес по райони и области, както и с прилагане на гъвкаво планиране при изграждане на образователна инфраструктура.

В областта на училищното образование:

- Усилията следва да се насочат към повишаване на ефективността чрез реализация на проекти за енергийна ефективност, подобряване на материалната база, осигуряване на съвременно оборудване и обзавеждане, свързани със създаването на привлекателна образователна среда.
- Осигуряване на възможност за целодневна организация на учебния процес чрез подобряване на инфраструктурата, места за спорт и отдих, за занимания по интереси и др.

Предоставянето на съвременни условия в образователната инфраструктура ще подобри качеството на образованието и ще намали процента на преждевременно напусналите сферата на образованието. От друга страна създаването на привлекателна среда в училищата и на възможности за извънкласни занимания ще повишат мотивацията на младежите да продължат своето образование и след завършване на средните училища и съответно ще допринесе за повишаване броя на хората с висше образование.

С оглед значението на общинската образователна инфраструктура за политиката на градско развитие, обектите общинска собственост ще бъдат



финансирани, на база приоритизирането им в ИПГВР и в съответствие със Стратегията за развитие на образователната инфраструктура за периода 2014-2020 г.

В областта на висшето образование и научно-изследователските институти е необходимо:

- Ясно обособяване на научни комплекси, които да отговарят на условията за съвременна инфраструктура;
- По равномерно териториално и тематично разпределение на научната инфраструктурата по региони;
- Изграждане на периферна инфраструктура, необходима за функционирането на по-крупни научни съоръжения като модерни научни лаборатории към университетите или динамични изследователски институти;
- Изграждане на съвременни библиотечни услуги и бърз достъп до различни международни бази данни;

Специфична цел 4.1.: Намаляване броя на преждевременно отпадналите от училище, чрез инвестиции в общинската образователна инфраструктура

Предоставянето на съвременни условия в образователната инфраструктура ще подобри качеството на образованието и ще намали процента на преждевременно напусналите сферата на образованието. От друга страна създаването на привлекателна среда в училищата и на възможности за извънкласни занимания ще повишат мотивацията на младежите да продължат своето образование и след завършване на средните училища и съответно ще допринесе за повишаване броя на хората с висше образование.

С оглед значението на общинската образователна инфраструктура за политиката на градско развитие, обектите общинска собственост ще бъдат финансирани, на база приоритизирането им в ИПГВР и в съответствие със Стратегията за развитие на образователната инфраструктура за периода 2014-2020 г.

Целта ще се постигне чрез:

- ✓ Строителство, реконструкция и ремонт на образователни институции - детска ясла и градини, основни и средни училища (напр. учебни зали, библиотеки, лаборатории, спортни съоръжения, учебни корпуси, общежития, интернет връзки), включително прилежащото дворно място;
- ✓ Внедряване на мерки за енергийна ефективност в горепосочените сгради
- ✓ Подобряване достъпа за хора с увреждания до гореспоменатите сгради





Специфична цел 4.2.: Намаляване броя на преждевременно отпадналите от училище и повишаване на броя на хората с висше образование, чрез инвестиции в държавна образователна инфраструктура

Специфичната цел е насочена към подобряване на образователната инфраструктура от регионално значение.

Целта ще се постигне чрез:

- ✓ Повишаване на ефективността чрез реализация на проекти за енергийна ефективност, подобряване на материалната база, осигуряване на съвременно оборудване и обзавеждане, свързани със създаването на привлекателна образователна среда.
- ✓ Осигуряване на възможност за целодневна организация на учебния процес чрез подобряване на инфраструктурата, места за спорт и отдих, за занимания по интереси и др.

Специфична цел 4.3.: Повишаване на институционалния капацитет, ефективността и ефикасността на публичната администрация

Специфичната цел е насочена към модернизиране на управлението за предоставяне на висококачествени публични услуги за гражданите и бизнеса и повишаване ефективността на администрацията в процеса на усвояване на средства от ЕС. Мерките трябва да доведат до по-добро управление в полза на обществото, както и подобряване на бизнес средата в региона.

Целта ще се постигне чрез:

- ✓ Развитие на гъвкава и адаптивна структура на администрацията.
- ✓ Усъвършенстване на политиките за развитие на човешките ресурси.
- ✓ Насърчаване на участието на гражданското общество в управлението;
- ✓ Въвеждане на нови и подобряване на съществуващите услуги, включително интегриране и електронизация;
- ✓ Ефикасно планиране, подготовка, изпълнение, мониторинг, оценка и контрол на средствата от ЕС.

Обща цел 4 ще допринесе за изпълнението на тази част от дефинираната визия за развитие на гр. Ловеч до 2020 година, свързана с постигане на устойчива и развита икономика, намаляване на дела на рано напусналите училище, увеличаване броя на младите хора завършили средно и висше образование и реализиране на младите хора в гр. Ловеч. Успоредно с това целта ще допринесе за повишаване ефективността и ефикасността на общинската администрация в процеса на предоставяне и управление





на услуги в полза на гражданите и бизнеса. Това от своя страна, допринася за постигане на приоритета на Европа 2020 за **приобщаващ растеж**.

Отнесена към действащите стратегически планови документи, Обща цел 4 съответства на:

Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020

Приоритетна ос 1: Устойчиво и интегрирано градско развитие

Инвестиционен приоритет 4: Инвестиции в образованието, уменията и ученето през целия живот посредством изграждането на образователна инфраструктура и на инфраструктура за обучение

Приоритетна ос 2: Държавна образователна инфраструктура

Приоритетна ос 8: Техническа помощ

Оперативна програма "Добро управление" 2014-2020

Приоритет 1: Повишаване на институционалния капацитет, ефективността и ефикасността на публичната администрация и съдебната система

Приоритет 3: Ефективно и ефикасно усвояване на средства от ЕС

Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“

Обща цел 5: Опазване, популяризиране и развитие на културно-историческото наследство и развитие на туризма

Културното и историческото наследство са сред стратегическите фактори за устойчивото развитие на града и региона. Интегрираният подход по опазването и популяризирането на културното и историческо наследство е важно условие за повишаване привлекателността на общината както за инвестиции, така и за изграждане на качествена жизнена среда при запазване на местната идентичност. Развитието на туристическата инфраструктура се залага като една от стратегическите цели на ИПГРВ на гр. Ловеч. Философията на самия план е свързана със създаване на необходимите материални предпоставки за устойчиво развитие на тази водеща функция на гр. Ловеч, оценявана и като важен елемент на градската среда. Промотирането на културно-историческото наследство и позиционирането му като елемент на градската среда е важна предпоставка за развитието на града чрез привличане на нови посетители, които пряко увеличават добавената стойност на този вид сектор.

Чрез инвестициите в културна инфраструктура се цели повишаване на атрактивността на културните обекти, с оглед насърчаване участието в културния живот на населението като фактор за социално сближаване и интеграция на онези





членове на обществото, които по една или друга причина са в уязвимо и неравностойно положение.

Отчетен е и потенциалът на културните институции за генериране на приходи и възможността за възвръщаемост на инвестициите. Интервенциите в културна инфраструктура ще оказват стимулиращо въздействие върху заетостта в сферата на услугите и ще насърчат развитието на нови форми на заетост в областта на занаятите и творческите индустрии. В резултат ще се постигне устойчиво градско развитие и ще се създадат предпоставки за интелигентен и приобщаващ растеж.

Културно-историческите ресурси на гр.Ловеч притежават потенциала за развитие на местната икономика чрез разнообразяване на икономически дейности и за създаване на нови форми на заетост в регионите в областта на услугите, свързани с туристическия продукт, занаятите и творческите индустрии. Така насърчаването на развитието на туризма ще допринесе за по-пълно реализиране на местния икономически потенциал и ще доведе до устойчив растеж и създаване на заетост.

Ето защо туризма се оценява със съществено значение за териториалното развитие и създаване на икономически потенциал в регионите, чрез експониране на културни и природни атракции и насърчаване на туристическото им предлагане.

Специфична цел 5.1. Опазване и популяризиране на културно-историческото наследство с цел развитие на туристическия потенциал на града

Целта ще се постигне чрез:

- ✓ Реализация на проекти за запазване и възстановяване на исторически паметници;
- ✓ Възстановяване, реставрация и реконструкция на религиозни обекти.
- ✓ Интензивно развитие на туристическия маркетинг и реклама на местния туристически продукт;
- ✓ Изработване на стратегия за развитие и управление на туризма в гр. Ловеч
- ✓ Създаване на туристически информационни центрове;
- ✓ Основен ремонт, внедряване на мерки за енергийна ефективност и достъпна архитектурна среда на културна инфраструктура

Специфична цел 5.2. Валоризация на културно-историческото наследство и създаване на условия за подобряване на културния живот в града

Целта ще се постигне чрез:

- ✓ Разширяване обхвата на традиционните културни събития
- ✓ Създаване на нови културни атракции и осигуряване на устойчивост на съществуващите





- ✓ Насърчаване дейността на културните институции в града за създаване на нови продукти
- ✓ Оборудване и обзавеждане на културна инфраструктура

Обща цел 5 ще допринесе за изпълнение на онази част от дефинираната визия за развитие на града до 2020 година, а именно град Ловеч да се превърне в модерно функциониращ общински и областен административен център с богата и чиста природа, съхранено и споделено културно наследство, съхранени и популяризирани местни традиции и достижения в културата, които спомагат за развитието на туристическия сектор. Това от своя страна, допринася за постигане на приоритета на Европа 2020 за **устойчив растеж**.

Отнесена към действащите стратегически планови документи, Обща цел 5 съответства на:

Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020

Приоритетна ос 1: Устойчиво и интегрирано градско развитие

Инвестиционен приоритет 3: Опазване, популяризиране и развитие на културното и природно наследство

Приоритетна ос 5: Регионален туризъм

1.3.1 Стратегии за развитие на зоните за въздействие и приоритизиране на мерките

Приоритизирането на проектите в зоната се базира на приетите стратегическите цели и приоритетните направления на регионалното развитие в Националната стратегия за регионално развитие 2012-2022, синхронизирани с приоритетите на стратегиите “Европа 2020”, “Териториален дневен ред на ЕС 2020”, Националната програма за реформи на Република България (2012-2020 г.) и Националната програма за развитие “България 2020”

Националната стратегия за регионално развитие (НСРР) за периода 2012 – 2022 г. е основният документ, който определя стратегическата рамка на държавната политика за постигане на балансирано и устойчиво развитие на районите на страната и за преодоляване на вътрешнорегионалните и междурегионалните различия/неравенства в контекста на обобщоевропейската политика за сближаване и постигане на интелигентен, устойчив и приобщаващ растеж. НСРР определя дългосрочните цели и приоритети на политиката за регионално развитие, която има интегрален характер, дава възможност за координация на секторните политики на територията и съдейства за тяхното синхронизиране.





НСРР представя в своите финансови разчети тежестна оценка или относително дялово разпределение на необходимите ресурси по приоритети на НСРР в проценти с оглед изясняване на тематичната концентрация на ресурсите по стратегически цели и приоритети на стратегията.

Стратегически цели	Приоритети	Относителен дял
Ц. ИКОНОМИЧЕСКО О СЪЛИЖАВАНЕ	П 1.1. Активизиране на специфичния потенциал на регионалните и местните икономики чрез подкрепа и повишаване на конкурентоспособността на малкия и средния бизнес	6%
	П 1.2. Развитие на устойчиви форми на туризъм и на културните и творчески индустрии в районите	4%
	П 1.3. Развитие на инфраструктурата за опазване на околната среда	32%
Ц. СОЦИАЛНО СЪЛИЖАВАНЕ	П 2.1. Подобряване на достъпа до образователни, здравни, социални и културни услуги и развитие на спортната инфраструктура в районите	6%
	П 2.2. Подкрепа на трудовата географска мобилност в районите	0,5%
	П 2.3. Развитие на капацитета на националните, регионалните и местните власти за стратегическо планиране и подобряване на управлението на регионалното развитие	1,5%
Ц. ТЕРИТОРИАЛНО СЪЛИЖАВАНЕ	П 3.1 Развитие на трансграничното сътрудничество и мобилизиране на потенциала на периферните гранични територии	3%
	П 3.2 Развитие на междурегионално и транснационално сътрудничество, включително за постигане на стратегическите приоритети на макрорегионално ниво	1%
Ц. БАЛАНСИРАНО РАЗВИТИЕ	П 4.1. Интегрирано устойчиво градско развитие и укрепване на полицентричната мрежа от градове	19%
	П 4.2. Подобряване на свързаността на районите в национален и международен план, включително с големите градски центрове в съседните страни	23%
	П 4.3 Подобряване качеството на живот в селските райони	4%

Въз основа на дяловото разпределение на необходимите ресурси по приоритети на НСРР, се извежда следната значимост на приоритети до 2022:

1. Приоритет 1.3. Развитие на инфраструктурата за опазване на околната среда

Бъдещото икономическо развитие на районите задължително следва да бъде ориентирано към намаляване на негативните въздействия върху околната среда и по-ефективно използване на ресурсите в контекста на Стратегията „Европа 2020“. Анализът показва наличие на дефицити в тази сфера, което налага и през следващия програмен период да се обърне внимание на доизграждането и модернизацията на





инфраструктурата за опазване на околната среда, включително ВиК мрежи, пречистване на отпадъчните води и подобряване на системата за управление на битовите отпадъци, както и предприемане на мерки за подобряване на енергийната ефективност.

2. Приоритет 4.2. Подобряване на свързаността на районите в национален и международен план, включително с големите градски центрове в съседните страни - Транспортната свързаност допринася за реализиране на икономическия растеж, за устойчивостта и за достъпа до основни услуги в районите. Свързаността на районите в национален и международен план, както и на големите градове в страната с големите градове и столиците на съседните страни, подобрява достъпа до пазари на стоки и услуги, осигурява движението на хората и мобилността на работната сила. Свързването на центрове на растеж в национален и международен план, създава условия за мобилизиране на потенциала на териториите и влияе пряко на тяхното икономическо развитие и конкурентоспособност.

3. Приоритет 4.1. Интегрирано устойчиво градско развитие и укрепване на полицентричната мрежа от градове - Тази цел мобилизира инструментариума на интегрираното планиране на ниво „град“ в името на устойчивото му развитие: подкрепя за създаване на нови зони с потенциал за развитие, рехабилитация на стари производствени зони, подобряване на жилищната среда, благоустрояване на публичните пространства (обновяване на паркове, зелени площи, детски площадки, велоалеи, улично осветление и др.), подобряване на достъпа до публични услуги (образование, здравеопазване и социални услуги), включително за хора с увреждания, мерки за енергийна ефективност, производство на енергия от ВЕИ в градска среда, развитие на интегриран екологичен градски транспорт, газифициране, подобряване чистотата на атмосферния въздух в големите градове и др. Тези публично инициирани намеси, подкрепени от ПЧП, ще гарантират приноса на всеки от визираните градове към националните ангажменти по Стратегия „Европа 2020“.

Приоритет 1.1. Активизиране на специфичния потенциал на регионалните и местните икономики чрез подкрепа за повишаване конкурентоспособността на малкия и средния бизнес - Икономическото развитие ще се подкрепя, като се съблюдава принципа на устойчиво развитие и се цели намаляване на консумацията на енергия и суровини, технологично обновяване и развитие на зелени икономически дейности.

Приоритет 2.1. Подобряване на достъпа до образователни, здравни, социални и културни услуги и развитие на спортната инфраструктура в районите - Подобряването на инфраструктурата на образованието и културните услуги, спортната база като физическа среда от обекти и като организация на обслужващите





системи е от особено важно значение за цялостното развитие на районите и общините, особено на изоставашите. Съхраняването и обогатяването на местните културни традиции и културните прояви в съвременния живот е добър подход за поддържането на регионалната идентичност.

Приоритет 1.2. Развитие на устойчиви форми на туризъм и на културните и творчески индустрии в районите - Туризмът може да интегрира и мобилизира средствата на бизнеса и да се развива като сериозна икономическа дейност, която диверсифицира икономиката на районите, като същевременно създава привлекателни работни места за млади хора.

Приоритет 2.3. Развитие на капацитета на националните, регионалните и местните власти за стратегическо планиране и подобряване на управлението на регионалното развитие - Предвид динамиката и сложността на управлението на регионалното развитие, укрепването на капацитета на звената на всички нива на планиране и координацията между тях оказва пряко влияние върху ефективното и ефикасно изпълнение на целите и приоритетите на политиката за регионално развитие. В анализа е отчетена потребността от перманентни усилия за повишаване на институционалния и експертен капацитет в областта на регионалното и местното развитие. По-доброто управление е свързано и с осигуряването на необходимите условия и ресурси за устойчиво и хармонично развитие на територията, вкл. и чрез разработването на стратегическите документи за регионално и местно развитие, подготовката на цифрови кадастрални карти, устройствени схеми и др.

1.3.1.1. Стратегия за развитие на зона с преобладаващ социален характер

Зоната с преобладаващ социален характер включва в обхвата си ЖК „Младост“, ЖП Гарата, автогарата, болничния комплекс и жилищна зона, заключена между ЖК „Младост“, болницата и ул. „Д-р Съйко Съев“, ул. „Княз Имеретински“, ул. „Цачо Шишков“ и ул. „Акад. Иван Урумов“.

Голяма част от тази зона се заема от ЖК „Младост“ - един от най-големите и най-късно застроявани по метода на едропанелно строителство жилищни комплекси в гр. Ловеч. Жилищната зона, която е на запад от ЖП линията и стига до ЖК „Младост“, е застроена около средата и втората половина на 20 век, предимно с еднофамилни и редови жилищни сгради с малка височина на застрояване. Има и отделни многофамилни жилищни сгради, реализирани през втората половина на 20 век. В зоната попада и МБАЛ „Проф. Д-р П.Стоянов“, разположена в имот с площ над 100 дка. Преструктурирането на болничния комплекс и привеждането на всички





болнични отделения и обслужващи дейности в сградата на многопрофилната болница доведе до освобождаване на редица самостоятелни сгради, разположени в имота. В следствие на това сградите са запустяли, а прилежащите терени са занемарени.

В Зоната с преобладаващ социален характер е концентрирана голяма група от населението в трудоспособна възраст. Проблемите, които ще се решават ще окажат положително влияние върху голяма група от населението на град Ловеч. Към август 2012 (по данни на община Ловеч) в тази зона живеят над 10 000 човека, от тях над 7 500 души в ЖК "Младост", а регистрираните по постоянен адрес в зоната са над 13 000 души, от тях над 9 000 в ЖК "Младост", което означава, че в тази зона живее над 25% от населението на града.

Демографската структура на населението в зоната е типична за град Ловеч и Северозападния район за планиране. С изключение на ЖК "Младост", в който има повече млади хора, в останалата част от зоната делът на хората в извън активна дейност е голям. Около 9-11% от жителите на зоната са безработни. Образователната структура на населението варира в широки граници.

Зоната с преобладаващ социален характер е типична жилищна зона с ясно разграничено едропанелно жилищно строителство и ниско и средноетажно такова. В ЖК "Младост" е концентрирано високоетажно панелно жилищно строителство. Сградният фонд в комплекса има остра нужда от мерки по подобряване състоянието му. Изолациите на фугите между панелите често са нарушени, а това води до загуба на енергия. Плоските покриви са с лоша топло, хидро и пароиолация. На места са оголени. Така дъждовните води навлизат в сградите. За да се увеличат полезните площи на жилищата част от обитателите са остъклили балконите си по разнообразни способи и с различни материали, боядисани са в различни цветове. От изграждането на комплекса не са провеждани мерки по поддържане и модернизирание на сградния фонд. В отделни жилища в зависимост от финансовите възможности на собствениците му са внедрени частични мерки за повишаване на енергийната ефективност на отделни или група жилища (от 2 до 6 апартамента). В лошо състояние са остарялата дървена дограма на блоковете, общите части (входове, стълбища и стълбищни площадки). Единични са случаите на осигурена архитектурна достъпна среда.

Жилищните сгради, разположени в останалата част от зоната, са сравнително по-добре поддържани, тъй като собствениците на сградите са и собственици или ползватели на прилежащите имоти. Това обстоятелство има решаващо значение за поддържането на имотите, реновиране на жилищата, благоустрояване на дворните места и внедряването на мерки за енергийна ефективност.

Анализът на Зоната с преобладаващ социален характер показва нужда от цялостно рехабилитиране и обновяване на панелните жилищни сгради и въвеждане на мерки за енергийна ефективност, подмяна на инсталациите и





конструктивно укрепване. Строителните интервенции се отнасят и до подобряване и преоформяне на свободните обществени пространства между блоковете.

Търговското и общественото обслужване на населението на зоната с преобладаващ социален характер е сравнително добре организирано. Изграденият в южната част на ЖК ”Младост” микроцентър включва супермаркет, покрит пазар, открит пазар за селскостопански стоки, сгради за битови услуги, обекти за хранене и развлечения и няколко самостоятелни търговски обекти – частна собственост. В зоната има множество търговски обекти и обекти за извършване на услуги с минимална площ, обособени в партерните етажи на жилищните сгради. Изградени са: обществена пералня и химическо чистене, автомивки, книжарници и магазини за промишлени и хранителни стоки, всички разположени в обособения микроцентър в югоизточната част на ЖК ”Младост”.

В зоната няма културни учреждения – театър, кино, читалище, музеи, младежки клубове, клубове на пенсионера, помещение за организиране на квартални празници или други по масови културни и обществени събития. **На срещите проведени с гражданите се отчете необходимостта от нова многофункционална обществено-обслужваща сграда, която да задоволи в максимална степен тези потребности и да подобри качеството на живот в зоната.**

В Зоната с преобладаващ социален характер има две детски градини, едно основно училище, едно средно професионално училище, една профилирана гимназия и Технически колеж към Технически университет гр. Габрово. **В резултат на проведените обществени обсъждания и дискусии се установи необходимостта от: изграждане на детска ясла, каквато към настоящия момент няма в социалната зона, и строителство на физкултурен салон към ОУ ”Проф.Димитър Димов”.**

Идентифицирани са нужди от закрити и открити спортни площи. Спортната инфраструктура в зоната не е недостатъчна. Освен спортните съоръжения в Природо-математическата гимназия и Професионалната гимназия по икономика, търговия и услуги в зоната няма други закрити спортни съоръжения. Откритите спортни игрища и площадки също са недостатъчни или в лошо състояние.

Обновяването и изграждането на нови обекти от социалната инфраструктура ще подобри състоянието на градската среда и повиши комфорта на обитаване, труд и отдих на голяма част от населението на град Ловеч.

Обектите на здравеопазването в град Ловеч са концентрирани в Зоната с преобладаващ социален характер. Тук се намират МБАЛ „Проф. Д-р П.Стоянов”, Държавната психиатрична болница Ловеч, Регионалната здравна инспекция Ловеч, Център за спешна медицинска помощ и бившата поликлиника с установените в нея множеството лечебни заведения за извънболнична помощ – амбулатории за първична

стр. 32





медицинска помощ, амбулатории за специализирана медицинска помощ, медицински центрове, диагностично-консултативен център, самостоятелни медико-диагностични лаборатории и самостоятелни медико-технически лаборатории. В зоната има достатъчно амбулатории за първична помощ по дентална медицина. **От казаното се налага изводът за много добре развита мрежа на здравеопазването.**

Основният болничен комплекс на МБАЛ Ловеч представлява 9-етажна сграда със сутерени, триетажно ниско тяло и административен блок с болнична аптека. В имота отреден за болница има още редица сгради, които вече не се ползват, тъй като болничните отделения са приведени в основната сграда. Сградите на инфекциозното отделение, отделението по рехабилитация, кожното отделение, сградата на ТЕЛК и редица помощни и обслужващи сгради са с отпаднала необходимост за нуждите на МБАЛ. Към настоящият момент те са изоставени и са обект на вандализъм и саморазрушаване. Не се използва и старата парова централа, тъй като болницата от над 15 години е газифицирана. Това преструктуриране на необходимия и наличния сграден фонд доведе до много негативни явления, свързани с трайно влошаване на условията за експлоатация и качеството на прилежащия терен и сградите с отпаднала необходимост. Липсва и адекватна поддръжка на дворното място, включително и болничния парк. **Поради това се предлага от терена предназначен „за болница“ да се обособи прилежащ терен към болничния комплекс и парк и се обособят нови имоти предназначени „за социални дейности“, в които да се изградят защитени жилища или други социални заведения за възрастни хора с физически и умствени увреждания.**

Социалните услуги в зоната се предоставят в сгради и самостоятелни обекти в сгради за предоставяне на социални услуги в общността и в специализирани институции по реда на Закона за социалното подпомагане и правилника за неговото прилагане: Защитено жилище за лица с психически заболявания в ДПБ Ловеч; Дневен център за възрастни с тежки психически заболявания в ДПБ Ловеч и новоизграждащият се Център за настаняване от семеен тип за деца с увреждания в ЖК "Младост" с финансовата подкрепа на ОП «Регионално развитие 2007-2013 г.» по проект „Осигуряване на ефективна социална инфраструктура, предлагаща услуги за деца в риск в Община Ловеч“.

Зелената система в Зоната с преобладаващ социален характер е представена от квартални озеленени площи – градини, болничния парк и озеленени пространства между блоковете в ЖК "Младост". Състоянието на растителността, липсата на обзавеждането на пространствата, лошото състояние на алейните мрежи извеждат **необходимостта от цялостно благоустрояване на зелените площи, обновяване или изграждане на нови детски площадки, обособяване на места за ежедневен отдих на живущите.**

Зоната с преобладаващ социален характер е оградена от всички страни с пътища и улици от различен клас, т.е. тя е инфраструктурно добре осигурена и свързана с





другите квартали на града. Общественото транспортно обслужване в зоната се извършва чрез средствата на масовия градски транспорт от 2 автобусни линии.

В зоната попада градската автогара, отговаряща на изискванията на Наредба № 33 на Министерство на транспорта и съобщенията, която обслужва всички транспортни фирми и гражданите. През Зоната преминава и единствената железопътна линия Троян – Левски – Свищов. Железопътният транспорт съставлява малка част от пътническия транспорт и се изразява в 2 пътнически влака за денонощие във всяка посока. Извършено е обновяване на ЖП-парка с 2 броя нови мотори.

Вътрешната улична мрежа в частта от зоната заета от еднофамилни, ниско и средно етажни жилищни сгради е добре изградена, но се нуждае от рехабилитация и обновяване, но в ЖК ”Младост” тя е недоразвита и частично изградена.

Водоснабдителните и канализационни мрежи в зоната са амортизирани. Те са проектирани и изпълнени по остарели изисквания и с материали, които отдавна са загубили качествата си на здравина и водоплътност. Основната част от уличните водопроводи и водопроводните отклонения са пределно амортизирани, поради което процентът на физическите загуби на вода в тези участъци достига до 55%. Високото налягане, поддържано в мрежата, е резултат от недовършените работи по зонирването ѝ, а именно негълоценно използване на наличните напорни водоеми поради неизградени хранителни връзки към различните квартали, а оттам и увеличение на физическите загуби на вода и увеличение на броя на аварията

За рехабилитацията и обновяването на ВиК мрежата, уличната мрежа, изграждането на тротоари и улично осветление, местата за паркиране и пешеходните подходи към входовете на жилищните блокове е необходимо да се разработят комплексни инвестиционни проекти, гарантиращи цялостно обновяване на градската среда.

Направеният анализ е използван за интегрирането на проектните идеи в цялостната пространствена концепция на ИПГВР и зоната за въздействие с преобладаващ социален характер. Съставена е концепция за развитие на зоната, придружена от документи, описващи конкретните проекти и мерки в рамките на ИПГВР на град Ловеч.

В резултат на проведени множество дискусии и срещи на работната група бяха дефинирани 13 проекта, групирани в 5 групи. Значителна част от проектите са ориентирани към транспортно-комуникационната инфраструктура: изграждане и рехабилитация на улична мрежа, пешеходни пространства, велоалеи и паркоместа, а също така и подземна инфраструктура. Друга част от проектите са насочени към обитаването и жизнената среда, където се предвиждат мерки, свързани с енергийна ефективност и ремонтни дейности на жилищни сгради. Заложени са проекти за обновяване на публичните пространства, изграждане на детски и спортни площадки, места за отдих.





По-долу е представен списък с проектите, предвидени за реализация в рамките на зоната за въздействие с преобладаващ социален характер и тяхното съответствие с целите на ИПГВР и съответните оперативни програми, финансиращи дейностите в:

Проект №	Наименование на проекта	Стойност в хил. лева	Съответствие с целите на ИПГВР на гр.Ловеч	Съответствие с целите на Оперативните програми
Проект ЗВИ-1.1	Реконструкция и рехабилитация на ВнК мрежа	8 509,14	Обща цел 2, СЦ 2.1	Оперативна програма "Околна среда" - ПО 1
Проект ЗВИ-2.1	Подобряване на инфраструктурата на градската среда в социалната зона	18 085,02	Обща цел 2, СЦ 2.1 и СЦ 2.2.	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 - ПО 1, ИП 2, СЦ 1
Проект ЗВИ-2.2	Изграждане на пешеходни зони, велоален и площадки за разхождане на домашни любимци	3 357,44	Обща цел 2, СЦ 2.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 - ПО 1, ИП 2, СЦ 1
Проект ЗВИ-2.3	Изграждане и реконструкция на детски и спортни площадки	1 895,76	Обща цел 2, СЦ 2.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 - ПО 1, ИП 2, СЦ 1
Проект ЗВИ-2.4	Видеонаблюдение на територията на социалната зона	636,00	Обща цел 2, СЦ 2.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 - ПО 1, ИП 2, СЦ 1
Проект ЗВИ-2.5	Изграждане на мултифункционална сграда с подземен паркинг	5 463,78	Обща цел 2, СЦ 2.1 и СЦ 2.3.	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 - ПО 1, ИП 2, СЦ 3
Проект ЗВИ-2.6	Оборудване и обзавеждане на мултифункционалната сграда	405,26	Обща цел 2, СЦ 2.1 и СЦ 2.3.	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 - ПО 1, ИП 2, СЦ 3
Проект ЗВИ-3.1	Ремонт на основните елементи на многофамилни жилищни сгради, стояни по индустриален способ - провеждане на мероприятия за цялостна енергийно ефективна рехабилитация, вкл. ремонт на фуги, подмяна на инсталации, монтаж на външни изолации, ремонт на покриви	72 812,25	Обща цел 2, СЦ 2.3	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 - ПО 1, ИП 1
Проект ЗВИ-4.1	Ново изграждане, реконструкция и ремонт на образователни институции - детски ясли и градини, основни и средни училища	16 499,01	Обща цел 4, СЦ 4.1 и СЦ 4.2.	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 - ПО 1, ИП 4, СЦ 1





Проект ЗВИ-4.2	Оборудване и обзавеждане на образователни институции - детски ясли и градини, основни и средни училища (учебни зали, библиотеки, лаборатории, спортни съоръжения, учебни корпуси, интернет връзки и др.)	3 931,27	Обща цел 4, СЦ 4.1 и СЦ 4.2.	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г - ПО 1, ИП 4, СЦ 1 Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“
Проект ЗВИ-4.3	Реконструкция и ремонт на Технически колеж и общежитие	1 648,24	Обща цел 4, СЦ 4.2	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. – ПО 2, ИП 2.1
Проект ЗВИ-4.4	Оборудване и обзавеждане на Технически колеж и общежитие	756,84	Обща цел 4, СЦ 4.2	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г - ИП 2.1
Проект ЗВИ-5.1	Изграждане на нов дом за възрастни хора с физически увреждания в района на МБАЛ	3 267,81	Обща цел 3, СЦ 3.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. - ПО 1, ИП 5, СЦ 1
Проект ЗВИ-5.2	Обзавеждане и оборудване на нов дом за възрастни хора и хора с физически и умствени проблеми в района на МБАЛ	508,80	Обща цел 3, СЦ 3.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г - ПО 1, ИП 5, СЦ 1
Проект ЗВИ-5.3	Основен ремонт, внедряване на мерки за енергийна ефективност достъпна архитектурна среда на Дневен център на възрастни с тежки психически заболявания	229,14	Обща цел 3, СЦ 3.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г - ИП 1.4
Проект ЗВИ-5.4	Оборудване и обзавеждане на Дневен център на възрастни с тежки психически заболявания	63,60	Обща цел 3, СЦ 3.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г - ИП 1.4
Проект ЗВИ-5.5	Основен ремонт, внедряване на мерки за енергийна ефективност достъпна архитектурна среда на Защитено жилище за възрастни с тежки психически заболявания	684,00	Обща цел 3, СЦ 3.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г - ИП 1.4
Проект ЗВИ-5.6	Оборудване и обзавеждане на Защитено жилище за възрастни с тежки психически заболявания	424,00	Обща цел 3, СЦ 3.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г - ИП 1.4
Проект ЗВИ-5.7	Основен ремонт, внедряване на мерки за енергийна ефективност достъпна архитектурна среда на две общежития за социално слаби групи и други групи в неравностойно положение	8 625,00	Обща цел 3, СЦ 3.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г - ИП 1.4
Проект ЗВИ-5.8	Оборудване и обзавеждане на две общежития за социално слаби групи и други групи в неравностойно положение	1 378,00	Обща цел 3, СЦ 3.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г - ИП 1.4
Проект ЗВИ-6.1	Осигуряване на устойчивост на проектите	120,00	Обща цел 4, СЦ 4.3	Оперативна програма „Добро управление“ 2014-2020г, ПО 1

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ЛОВЕЧ**ИЗПЪЛНИТЕЛ: ОБЕДИНЕНИЕ «ЛОВЕЧ – 2012 АС»**

Този документ е създаден в рамките на проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Ловеч“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Ловеч и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.





Проект ЗВИ-6.2	Продължаване на предоставянето на услуга „Център за настаняване от семеен тип”	1 224,25	Обща цел 3 и Обща цел 4	ОП „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020г., ПО 2, ИП 2
Проект ЗВИ-6.3	Продължаване предоставянето на социалната услуга „Защитени жилища”	223,40	Обща цел 3 и Обща цел 4	ОП „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020г., ПО 2, ИП 3
Проект ЗВИ-6.4	Надграждане на дейностите в Център за социална рехабилитация и интеграция	554,00	Обща цел 3 и Обща цел 4	ОП „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020г., ПО 2, ИП 4
Проект ЗВИ-6.5	Надграждане на дейностите в Център за обществена подкрепа	452,00	Обща цел 3 и Обща цел 4	ОП „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020г., ПО 2, ИП 5
Проект ЗВИ-6.6	Програма „Личен асистент”	1 920,00	Обща цел 3 и Обща цел 4	ОП „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020г., ПО 2, ИП 6
Проект ЗВИ-6.7	Програма „Социален асистент”	960,00	Обща цел 3 и Обща цел 4	ОП „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020г., ПО 2, ИП 6
Проект ЗВИ-6.8	Програма „Приемна грижа”	1 200,00	Обща цел 3 и Обща цел 4	ОП „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020г., ПО 2, ИП 6

Легенда:

ПО - приоритетна ос;

ИП - инвестиционен приоритет;

СЦ - специфична цел





1.3.1.2. Стратегия за развитие на зона с потенциал за икономическо развитие

Определената зона за въздействие с потенциал за икономическо развитие включва в обхвата си части от Източна и Северна промишлени зони, ограничаващи се от: на юг от гробищен парк „Стратеш“, Професионална Гимназия по кожарство, облекло и химични технологии „Марийка и Маринчо Караконови“, ул. „Велико Търново“, ЖК „Здравец“ и територии по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ; на запад, север и изток - зелени площи, ниви и земеделски земи

Източна индустриална зона е най-старата индустриална зона, застроена главно в периода до 1989 г. В периода на прехода зоната претърпява упадък, като се закриват съществуващите стари производства (фабрика „Нора“, ТПК „Колектив“) или останалите съществуващи производства работят с минимален капацитет (фабрика „Велур“). Територията на Северна индустриална зона е значително по-голяма и нейното усвояване започва през последните 10-15 години. Поради това тя е неравномерно застроена, като все още съществуват множество свободни терени. В резултат на извършената приватизация се наблюдава раздробяване и преструктуриране на производства: територията, заета от „Товарни превози“ ЕООД в Северна индустриална зона например се раздробява на по-малки имоти, които се разпродават. Това хаотично преструктуриране води до масова деградация на сградния фонд. Новите икономически дейности, които се локализират върху тези територии, са най-разнообразни: от малки производствени мощности, складови обекти и обекти за услуги до големи производства. Единици са новите сгради и обекти: „Осъм“ АД, „Месокомбинат Ловеч“ АД и „Никром-Тръбна мебел“ АД в Северна индустриална зона.

Като цяло на територията и на двете индустриални зони транспортната достъпност е незадоволителна, свързаността е недоразвита, а изградеността на техническата и подземна инфраструктура е недостатъчна. Към настоящия момент липсата на инфраструктура е една от основните причини да не се осъществяват инвестиции в зоната. **Изграждането на инфраструктурата в дълбочината на зоната, а не само по главните улици, ще позволи на тази територия да се развие като модерна индустриална и складова зона. Необходимо е изграждане и реконструкция на уличната мрежа с прилежащите ѝ тротоари, велоалеи и осветление, както и изграждане на нов транспортен мост, който да осигури свързаността между двете индустриални зони.**

Вследствие от направения анализ и проведени срещи с представители на бизнеса основните проблеми в зоната, които възпират и чуждестранни инвестиции в зоната с потенциал за икономическо развитие, са свързани освен с инфраструктурата,

стр. 38



както вече бе отбелязано по-горе, така и с **общо облагородяване и естетизиране на средата, изграждане на велоалеи, паркинги, осветление, озеленяване и места за отдих с цел подобряване физическата и работна среда.**

На територията на зоната с потенциал за икономическо развитие се намира и най-голямата спортна зала на територията на град Ловеч. Тя е изградена преди повече от 40 години (през 70-те години на миналия век) и е съобразена с изискванията за провеждане на състезания по хандбал. Тя се състои от няколко тела, свързани помежду си: многофункционална спортна зала, писта за бягане, зала за борба и зала за джудо, съблекални, санитарни възли, складови и обслужващи помещения, спомагателни зали и складови помещения към тях, административна част.

Строителството е извършено при други условия и норми на проектиране, които към момента не съответстват на съвременните изисквания. Общото състояние на залата е незадоволително. Наблюдават се мокри и омаслени петна, избиване на соли по повърхността, олющване на бетона, участъци с оголена армировка, пукнатини надлъжно на армировката, корозия на армировката, наличие на вертикални и наклонени пукнатини и на видими провисвания в елементите, подложени на огъване и нецентричен натиск. Много от спомагателните помещения са необитаеми. Залата не се отоплява. Липсват тренировъчни игрища на открито, лекоатлетическата писта е на практика неизползваема. Условията не позволяват провеждането на международни състезания, които биха привлекли внимание към града, посетители и туристи. Липсват места за паркиране, което е абсолютна необходимост за един спортен комплекс, като достъпът до залата е допълнително затруднен от рушащата се и недостроена сграда на спортното училище. Поради това **с цел осигуряване на достъп на всички жители на град Ловеч до качествена среда за спорт, както и провеждане на национални състезания и привличане на посетители в града, е необходима реконструкция, ремонт, изграждане и обзавеждане на спортната зала.**

Направеният анализ е използван за интегрирането на проектните идеи в цялостната пространствена концепция на ИПГВР и зоната за въздействие с потенциал за икономическо развитие. Съставена е концепция за развитие на зоната, придружена от документи, описващи конкретните проекти и мерки в рамките на ИПГВР на град Ловеч.

Осъществяването на комплексни интервенции за подобряване на физическата и бизнес среда ще повиши конкурентноспособността на съществуващите промишлени предприятия и ще подобри възможностите за привличане на нови инвестиции в града. С развитието на зоната ще се постигне хармонична бизнес производствена зона, осигуряваща комфорт и привлекателна среда за работа на населението. Комбинацията от инвестиционна привлекателност и наличието на терени за реструктуриране и строителство на зелено, както и необходимостта от обновяване на съществуващата и изграждане на нова техническа инфраструктура правят тази





територия изключително подходяща за реализацията на комплексни интервенции за подобряване на физическата и бизнес среда. Това ще увеличи нейния потенциал и интереса на инвеститорите за нови производствени локации с висок икономически ефект, а от друга страна ще съдейства за подобряване и повишаване на икономическите резултати на действащите в нея фирми и предприятия.

Вследствие проведените дискусии и срещи на работни групи бяха дефинирани 23 проекта, групирани в 5 групи. Значителна част от проектите са ориентирани към транспортно-комуникационната инфраструктура: изграждане и рехабилитация на улична мрежа и транспортен мост, пешеходни пространства, велоалеи и паркоместа, а също така и подземна инфраструктура. Друга част от проектите са насочени към градската среда, където се предвиждат мерки, свързани с обновяване на публичните пространства, изграждане, ремонт и оборудване на спортна инфраструктура.

По-долу е представен списък с проектите, предвидени за реализация в рамките на Зоната за въздействие с потенциал за икономическо развитие:

Проект №	Наименование на проекта	Стойност в хил. лева	Съответствие с целите на ИПГВР на гр.Ловеч	Съответствие с оперативните програми
Проект ЗВП-1.1	Доизграждане, реконструкция и рехабилитация на ВиК мрежа	14 981,97	Обща цел 1, ЦЦ 1.1	1. Оперативна програма "Околна среда" 2014-2020- ПО 1 2. Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 - ПО 1, ИП 2, ЦЦ 2
Проект ЗВП-2.1.	Подобряване инфраструктурата на градската среда в икономическата зона	4 314,58	Обща цел 1, ЦЦ 1.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 - ПО 1, ИП 2, ЦЦ 2
Проект ЗВП-2.2.	Изграждане на нов транспортен мост	11 132,10	Обща цел 1, ЦЦ 1.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 - ПО 1, ИП 2, ЦЦ 2
Проект ЗВП-2.3	Превенция на риска чрез корекция на коритото на река Осъм	5 512,68	Обща цел 2, ЦЦ 2.5	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 - ПО 7, ИП 1
Проект ЗВП-2.4	Видеонаблюдение на територията на икономическата зона	826,80	Обща цел 1, ЦЦ 1.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 - ПО 1, ИП 2, ЦЦ 2
Проект ЗВП-3.1.	Реконструкция, ремонт и изграждане на спортни съоръжения	17 321,05	Обща цел 1, ЦЦ 1.5 Обща цел 2, ЦЦ 2.4	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 - ПО 1, ИП 4
Проект ЗВП-3.2.	Оборудване и обзавеждане на спортни съоръжения	1 817,94	Обща цел 2, ЦЦ 2.4	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 - ПО 1, ИП 4
Проект ЗВП-4.1.	Изграждане на бизнес иновативен център - бизнес инкубатор	4 883,76	Обща цел 1, ЦЦ 1.5 и ЦЦ 1.6	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 - ПО 1, ИП 2, ЦЦ 2
Проект ЗВП-4.2.	Оборудване и обзавеждане на бизнес иновативен център - бизнес инкубатор	1 556,93	Обща цел 1, ЦЦ 1.5 и ЦЦ 1.6	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 - ПО 1, ИП 2, ЦЦ 2





Проект ЗВП-5.1.	Модернизиране технологичният процес за производство на корпусни детайли I - Спарки Елтос АД	281,64	Обща цел 1, СЦ 1.3	Оперативна програма "Иновации и конкурентоспособност" 2014-2020, ПО 2
Проект ЗВП-5.2.	Модернизиране технологичният процес за производство на корпусни детайли II - Спарки Елтос АД	475,27	Обща цел 1, СЦ 1.3	Оперативна програма "Иновации и конкурентоспособност" 2014-2020, ПО 2
Проект ЗВП-5.3.	Модернизиране процесът на производство на пластмасови детайли	375,52	Обща цел 1, СЦ 1.3	Оперативна програма "Иновации и конкурентоспособност" 2014-2020, ПО 2
Проект ЗВП-5.4.	Екологосъобразно временно съхранение на отпадъците, генерирани при производствените дейности в Спарки Елтос АД	624,00	Обща цел 1, СЦ 1.4	Оперативна програма "Околна среда" - ПО 2
Проект ЗВП-5.5.	Модернизиране технологичния процес за термична обработка на инструментални стомани. Подобряване условията на труд, повишаване качеството и износостойчивостта на инструменталната екипировка произвеждана в Спарки Елтос АД	600,00	Обща цел 1, СЦ 1.3	Оперативна програма "Иновации и конкурентоспособност" 2014-2020, ПО 2
Проект ЗВП-5.6.	Развитие на човешките ресурси и подобряване на качествените характеристики на работната сила в Спарки Елтос АД чрез обучение - Спарки Елтос АД	240,00	Обща цел 1, СЦ 1.2	Оперативна програма "Развитие на човешките ресурси" 2014-2020, ПО 1
Проект ЗВП-5.7.	Проектиране и изработване на монтажна линия за акумулаторни машини - Спарки Елтос АД	192,60	Обща цел 1, СЦ 1.3	Оперативна програма "Иновации и конкурентоспособност" 2014-2020, ПО 2
Проект ЗВП-5.8.	Модернизиране технологичният процес за производство на двигатели - Спарки Елтос АД	164,29	Обща цел 1, СЦ 1.3	Оперативна програма "Иновации и конкурентоспособност" 2014-2020, ПО 2
Проект ЗВП-5.9.	Модернизиране технологичният процес за производство на стоманени ротационни детайли - Спарки Елтос АД	1 936,27	Обща цел 1, СЦ 1.3	Оперативна програма "Иновации и конкурентоспособност" 2014-2020, ПО 2
Проект ЗВП-5.10.	Модернизиране технологичният процес за производство на цилиндрични зъбни колела - Спарки Елтос АД	234,70	Обща цел 1, СЦ 1.3	Оперативна програма "Иновации и конкурентоспособност" 2014-2020, ПО 2
Проект ЗВП-5.11.	Модернизиране линията за прахово боядисване на корпусни детайли - Спарки Елтос АД	457,68	Обща цел 1, СЦ 1.3	Оперативна програма "Иновации и конкурентоспособност" 2014-2020, ПО 2
Проект ЗВП-5.12.	Изграждане на предприятие за месодобив (кланица)	24 000,00	Обща цел 1, СЦ 1.4	Оперативна програма "Иновации и конкурентоспособност" 2014-2020, ПО 3
Проект ЗВП-5.13.	Повишаване квалификацията на служителите на Булит Импекс ООД	60,00	Обща цел 1, СЦ 1.2	Оперативна програма "Развитие на човешките ресурси" 2014-2020, ПО 1





Проект ЗВП-5.14.	Повишаване квалификацията на служителите на Йодита ООД	12,00	Обща цел 1, СЦ 1.2	Оперативна програма "Развитие на човешките ресурси" 2014-2020, ПО 1
Проект ЗВП-6.1.	Извършване на междинна и последваща оценка на изпълнението на проектите в ЗВ II	120,00	Обща цел 1, Обща цел 2, Обща цел 4,	Оперативна програма „Добро управление“ 2014-2020г., ПО 1

Легенда:

ПО - приоритетна ос;

ИП - инвестиционен приоритет;

СЦ - специфична цел

1.3.1.3. Стратегия на публични функции с висока обществена значимост

Определената зона за въздействие с публични функции с висока обществена значимост включва в обхвата си Централната градска част, заключена между улиците: „Тодор Каблешков“, „Търговска“, „Г. С. Раковски“, „Осъмска“, „Димитър Пъшков“, „Ген.Скобелев“, „инж. И. Иванчев“ и „Княз Имеритински“; парк „Стратеш“ (включително Зоопарк и гробищен парк), АИР „Вароша“, предвидени в кв. „Дръстене“ спортни терени (между река Осъм и ул. „В. Левски“), Средновековна крепост „Хисаря“ и парк „Баш Бунар“.

Тази зона включва в себе си както градското ядро и административния център, така и територия на солидна строителна намеса от преди няколко десетилетия. Трябва да се има предвид, че в тази част на града се концентрират административни и бизнес сгради, което предполага, че неговата социална и техническа инфраструктура се използва най-интензивно от жителите на града. По-голямата част от населението на града извършват активна дейност именно в тази част.

В тази зона е разположена основната част от сградния фонд с административни функции с публичен характер в т.ч. сградите на Областен управител на област Ловеч, Община Ловеч, Районен съд, Окръжен съд, Административен съд, Градска и Окръжна прокуратура, НАП - офис Ловеч; НАП - салон за обслужване; Службата по геодезия, картография и кадастър, РДНСК, Читалище „Наука – 1870г.“, Драматичен театър Ловеч, Куклен театър, Регионална библиотека, Дирекция „Регионална служба по заетостта“, Дирекция „Бюро по труда“, Регионална здравна инспекция, Регионален инспекторат по образованието, Районно полицейски управление, Областна дирекция на полицията, РУ „Социално подпомагане“, Държавен фонд „Земеделие“ – Областно поделение и Областна разплащателна агенция, Областна и Общинска служби по

стр. 42



земеделие, Катедрален храм „Св. Св. Кирил и Методий“, представителства на държавни агенции и неправителствени организации. В много от административните сгради, както и в тези с обществено значение, не са реализирани мерки за осигуряване на достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания. Незадоволителното състояние на сградния фонд с административни и обществени функции, както и ниската степен на енергийна ефективност, е типично за цялата зона. В нито една обществена сграда не са реализирани мерки за енергийна ефективност и внедряване на ВЕИ, което е основен приоритет залегнал в Стратегия „Европа 2020“ за следващия програмен период 2014 – 2020 г и Европа 2020: Национална програма за реформи, актуализация м. април, 2012 година.

Централната градска част е и представителната част на града, като в нея се концентрират културни, образователни, социални и други обществени институции. Голяма част от мероприятията и събитията, организирани от община Ловеч или нейни партньори, се провеждат именно в тази зона. В зоната са концентрирани и сгради с функции от висока обществена значимост и туристически потенциал: средновековна крепост „Хисаря“, обявена за паметник на културата от категория „национално значение“ (обявен ДВ бр.75/1967г.), АИР „Вароша“, създаден още през 1968 г. по разпореждане на Министерски съвет, включващ 18 архитектурно-строителни паметника на културата от категория „национално значение“ (обявени с Протокол №7/25.11.1999 г. на НСОПК) и 28 архитектурно-строителни паметника на културата от категория „местно значение“ (обявени с Протокол №7/25.11.1999 г. на НСОПК).

В зоната попадат и музеи и галерии, притежаващи функции с висока обществена значимост: музей „Васил Левски“, обекти на Регионалния исторически музей, Етнографски комплекс, Градската картинна галерия, Църквата „Успение Богородично“ и „Света Неделя“, Младежкия дом, училище и детска градина, старинния площад „Тодор Кирков“ с паметника на Тодор Кирков. Музеите, освен като обекти с културни функции, следва да бъдат оценявани и като туристически ресурс. Един от важните въпроси е разпокъсаността на регионалния исторически музей, което се отразява на посещаемостта и възможностите му за развитие като туристическа дестинация. АИР „Вароша“ е свързан с ЦГЧ чрез единственият на Балканския полуостров Покрит мост, построен през XIX век от Уста Колю Фичето. Мостът е пешеходен с дюкани от двете страни.

Архитектурно-историческият резерват Вароша - историческото ядро на град Ловеч, превърнат в град-музей, е неразривно свързан с модерния център. Като част от тази зона тук се концентрира и реализира до голяма степен туристическия потенциал на града. Тук се предвижда реализацията на проекти, свързани с подобряване на инфраструктурата и реставрация и консервация на стари сгради с културно-историческо значение.





В границите на АИР „Вароша“ попада и парка „Стратеш“, в който е разположена втората по големина в България Зоологическа градина, Летен театър, Туристически дом, алея на българо-руската дружба, възпоменателни паметници от освобождението на Ловеч 1877 г., „Алея на здравето“. Връзката на парка с ЦГЧ, освен чрез Покрития мост, се осъществяваше по въжен мост, който е отнесен от наводнението през 1990 г.

Паркът „Стратеш“ е най-големият градски парк в област Ловеч. Той е естествено продължение на административния център и част от АИР „Вароша“. Всеки модерен европейски град трябва да притежава място за отдих, спорт и туризъм. Със своето местоположение парка Стратеш е атрактивно място за посещение от жителите и гостите на града. На територията му е разположена втората по големина зоологическа градина в България. Инфраструктурата в парка обаче е много разрушена и недоразвита. (Дендрологичният състав и състоянието на дървесните видове също са в много лошо състояние). Въпреки многообразието на ценни и трайни растителни видове зелената система е неподдържана и в лошо състояние. Тук са изготвени **два интегрирани проекта: един за зоопарка и един за парка «Стратеш», които представят цялостна нова концепция за развитие на тези пространства, чиято реализация е може би един от най-ключовите фактори за бъдещото развитие на града. Съчетанието на парка с една много интересна и богата на видове зоологическа градина е уникална даденост и би увеличило многократно туристическия поток към града.**

Лошото състояние на съществуващите системи на техническата инфраструктура, улични, тротоарни и алеини настилки е обща характеристика на зоната като цяло. В цялата зона ВиК мрежата е амортизирана и е необходима реконструкция. Тротоарните и алеините настилки в по-голямата си част не са ремонтирани повече от 2 десетилетия. В АИР „Вароша“ изградената техническа инфраструктура, улични, тротоарни и алеини настилки са съобразени със специфичния възрожденски стил на квартала. Изградени са от каменен калдаръм и каменни плочи, които не са ремонтирани повече от 30 години. Елементите на градската жизнена среда (озеленени площи за широко обществено ползване, зони за отдих, улично и алеино осветление) в по-голямата част от АИР „Вароша“ и парка „Стратеш“ са неизградени, неблагоустроени, необзаведени или в лошо състояние

Както е видно от описанията по-горе, в избраната зона за въздействие от вида “Зона на публични функции с висока обществена значимост” са концентрирани множество проблеми, свързани с физическите и експлоатационни характеристики на публичната среда, решаването на които ще се отрази благоприятно върху голяма част от градското население и гостите на града, повишавайки качеството на живот, естетическите качества на жизнената среда, ще подобри привлекателността на града и условията за развитие на икономиката и туризма.





Направеният анализ е използван за интегрирането на проектните идеи в цялостната пространствена концепция на ИПГВР и зоната за въздействие с публични функции с висока обществена значимост. Съставена е концепция за развитие на зоната, придружена от документи, описващи конкретните проекти и мерки в рамките на ИПГВР на град Ловеч.

Във връзка с гореизложеното, ИПГВР предвижда за тази зона постигане на интегрирана обществена среда с максимален набор от функции за повишаване качество на обитаване и ползване на ЦГЧ и прилежащите паркови зони, както и принос за устойчивото развитие чрез насищане с функции на изоставени в момента части от зоната, максимално използване на туристическия потенциал на града, повишаване нивото на енергийна ефективност на публичните сгради и културните институции, а също така икономия на енергия чрез въвеждане на нови съвременни енергийни източници. Валоризиране на културното наследство на града и повишаване на неговия туристически потенциал е изключително важна част от стратегията за развитие на зоната. АИР „Вароша“ определя облика на Ловеч и следователно интегрирането му в цялостната система от публичното пространство и пешеходни зони, подпомогнато от иновативна стратегия за развитие на туризма и по добра рекламна кампания могат значително да подобрят имиджа на Ловеч като туристически обект.

Вследствие проведени дискусии и срещи на работни групи бяха дефинирани 16 проекта, групирани в 7 групи. Значителна част от проектите са ориентирани към транспортно-комуникационната инфраструктура: изграждане и рехабилитация на улична мрежа и мостове, пешеходни пространства, велоалеи и паркоместа, а също така и подземна инфраструктура. Друга част от проектите са насочени към градската среда, където се предвиждат мерки, свързани с обновяване на публичните пространства, паркове и зоопарк. Предвиден е ремонт, реконструкция и обзавеждане на културната инфраструктура. Във всички проекти от седемте групи, където е приложимо, е включена хоризонталната политика, свързана с осигуряване на достъпна архитектурна среда.

По-долу е представен списък с проектите, предвидени за реализация в рамките на зоната за въздействие на публични функции с висока обществена значимост в:

Проект №	Наименование на проекта	Стойност в хил.лева	Съответствие с целите на ИПГВР на гр.Ловеч	Съответствие с целите на оперативните програми
Проект ЗВПП-1.1	Доизграждане, реконструкция и рехабилитация на ВиК мрежата	7 626,47	Обща цел 2, ЦЦ 2.1	Оперативна програма "Околна среда" 2014-2020г - ПО 1





Проект ЗВІІІ-2.1	Подобряване на инфраструктурата на градската среда в централна градска част	9 024,53	Обща цел 2, СЦ 2.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. - ПО 1, ИП 2, СЦ 1
Проект ЗВІІІ-2.2	Реконструкция и рехабилитация на зелени площи и места за отдих, благоустрояване на пешеходни зони и изграждане на велоалей	7 043,72	Обща цел 2, СЦ 2.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. - ПО 1, ИП 2, СЦ 1
Проект ЗВІІІ-2.3	Рехабилитация на пешеходните зони в централна градска част	4 930,09	Обща цел 2, СЦ 2.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. - ПО 1, ИП 2, СЦ 1
Проект ЗВІІІ-2.4	Превенция на риска чрез корекция на коритото на река Осъм и укрепване на изветрели скални венци	25 768,73	Обща цел 2, СЦ 2.5	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 - ПО 7
Проект ЗВІІІ-2.5	Изграждане и ремонт на мостове	7 045,76	Обща цел 2, СЦ 2.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. - ПО 1, ИП 2, СЦ 1
Проект ЗВІІІ-2.6	Видеонаблюдение на територията на централната градска част	1 106, 64	Обща цел 2, СЦ 2.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. - ПО 1, ИП 2, СЦ 1
Проект ЗВІІІ-3.1	Основен ремонт, мерки за енергийна ефективност и достъпна архитектурна среда на сградите държавна собственост: сградите на полицията, Дом "Преслав" и сградата на Областна администрация	14 360, 60	Обща цел 2, СЦ 2.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. - ПО 1, ИП 2, СЦ 1
Проект ЗВІІІ-3.2	Основен ремонт, мерки за енергийна ефективност и достъпна архитектурна среда на общински сгради	4 314, 54	Обща цел 2, СЦ 2.3	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. - ПО 1, ИП 1, СЦ 1
Проект ЗВІІІ-4.1	Основен ремонт, внедряване на мерки за енергийна ефективност и достъпна архитектурна среда на културна инфраструктура	12 402,61	Обща цел 5, СЦ 5.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. - ПО 1, ИП 3, СЦ 1
Проект ЗВІІІ-4.2	Оборудване и обзавеждане на културна инфраструктура	4 554,27	Обща цел 5, СЦ 5.2	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. - ПО 1, ИП 3
Проект ЗВІІІ-4.3	Консервация и реставрация на възрожденски къщи	11 232,65	Обща цел 5, СЦ 5.2	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. - ПО1, ИП15,





Проект ЗВІІІ-4.4	Оборудване и обзавеждане на възрожденски къщи	2 035,20	Обща цел 5, СЦ 5.2	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. - ПО 1, ИП 5
Проект ЗВІІІ-4.5	Рехабилитация, разширяване и модернизация на летен театър	2 035,20	Обща цел 5, СЦ 5.2	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. - ПО 1, ИП 4
Проект ЗВІІІ-5.1	Възстановяване на парк "Стратеш"	27 951,77	Обща цел 2, СЦ 2.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. - ПО 1, ИП2, СЦ 1
Проект ЗВІІІ-5.2	Рехабилитация на Зоопарк гр. Ловеч	30 252,29	Обща цел 2, СЦ 2.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. - ПО 1, ИП2, СЦ 1
Проект ЗВІІІ-6.1.	Извършване на междинна и последваща оценка на изпълнението на проекти в ЗВ ІІІ	120,00	Обща цел 2, Обща цел 5	Оперативна програма „Добро управление“ 2014-2020г. - ПО 1
Проект ЗВІІІ-6.2.	Повишаване на административния капацитет на служителите на Община Ловеч	1 017,60	Обща цел 4, СЦ 4.3	Оперативна програма "Добро управление" 2014-2020, Приоритет 1 и 3 Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020, ПО 8
Проект ЗВІІІ-7.1	Ремонт и реставрация на храм "Св. Св. Кирил и Методий", храм "Св. Неделя" и храм "Успение Богородично"	9 192,96	Обща цел 5, СЦ 5.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. - ПО 5, ИП 1
Проект ЗВІІІ-8.1	Основен ремонт, внедряване на мерки за енергийна ефективност и достъпна архитектурна среда на защитено жилище за младежи с увреждания на ул."Д.Пышков"	402,50	Обща цел 3, СЦ 3.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. - ПО 1, ИП 4
Проект ЗВІІІ-8.2	Обзавеждане и оборудване на защитено жилище за младежи с увреждания на ул."Д.Пышков"	53,00	Обща цел 3, СЦ 3.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. - ПО 1, ИП 4
Проект ЗВІІІ-8.3	Основен ремонт и внедряване на мерки за енергийна ефективност на защитено жилище за възрастни с физически увреждания на ул."А. Стамболийски" №3	212,75	Обща цел 3, СЦ 3.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. - ПО 1, ИП 4
Проект ЗВІІІ-8.4	Изграждане на социална кухня за деца в риск	684,00	Обща цел 3, СЦ 3.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. - ПО 1, ИП4





Проект ЗВІІ-8.5	Обзавеждане и оборудване на социална кухня за деца в риск	424,00	Обща цел 3, СЦ 3.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. - ПО 1, ИП4
Проект ЗВІІ-8.6	Разкриване на консултативни кабинети в кв. „Вароша“ към Център за обществена подкрепа	230,00	Обща цел 3, СЦ 3.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. - ПО 1, ИП4
Проект ЗВІІ-8.7	Обзавеждане и оборудване на консултативни кабинети в кв. „Вароша“ към Център за обществена подкрепа	53,00	Обща цел 3, СЦ 3.1	Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. - ПО 1, ИП4

Легенда:

ПО - приоритетна ос;

ИП - инвестиционен приоритет;

СЦ - специфична цел

1.4. Приоритезиране на проектите в рамките на ИПГВР

В допълнение към гореописаните проекти, предвидени за изпълнение в отделните зони за въздействие е предвиден и проект за интегриран градски транспорт, който обхваща територията на целия град и е с прогнозна стойност 21 611,48 хил. лв. с ДДС.

Въз основа на проведени обществени дискусии относно приоритетността на мерките, заложи в ИПГВР на гр.Ловеч и депозиран проект на Община Ловеч по схема BG161PO001/5-02/2012 "В подкрепа за следващия програмен период" по ОП „Регионално развитие 2007-2013“, по който ще се реализират проекти в програмен период 2014-2020, одобрени с Решение № 335/26.03.2013 година на Общински съвет-Ловеч, се извеждат следните приоритетни проекти:

№.	Име на проекта	Сигнатура в ИПГВР гр. Ловеч
ЗВІ Зона с преобладаващ социален характер		
		-
ЗВІІ Зона с потенциал за икономическо развитие		
1.	Реконструкция и рехабилитация, вкл. въвеждане на енергоспестяващо улично осветление на ул. „Крайречна“, ул. „Осъмска“ и ул. „Баховско шосе“	Проект ЗВІІ-2.1



**ЗВІІ Зона с публични функции с висока обществена значимост**

2.	Преустройство и реконструкция на сградата на Младежки дом, гр. Ловеч	Дейност ЗВІІ-4.1.2
3.	Рехабилитация на Зоопарк, гр. Ловеч	Проект ЗВІІ-5.2
4.	Преустройство и рехабилитация на Покрит мост, гр. Ловеч	Дейност ЗВІІ-2.5.3
5.	Преустройство на сградата на фондохранилището на Художествена галерия-Ловеч и Регионален историческия музей-Ловеч	Проект ЗВІІ-4.1.4
6.	Рехабилитация и нови пространствени решения на пешеходната зона в централна градска част и рехабилитация на площад „Тодор Кирков“	Дейност ЗВІІ-2.3.1

Приоритизиране на проектите в зависимост от обекта на въздействие:

№ по ред	Наименование на проекта	Зона за въздействие (ЗВ)	Стойност в хил.лева с ДДС
ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА			
1	Доизграждане, реконструкция и рехабилитация на ВиК мрежа	За трите зони за въздействие	31 117,58
ОБРАЗОВАТЕЛНА ИНФРАСТРУКТУРА С ВКЛЮЧЕНИ МЕРКИ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ			
1	ОУ „проф. Димитър Димов“, жк. „Младост“ - основен ремонт на сградата и благоустрояване на прилежащ терен и изграждане на спортен салон	ЗВ с преобладаващ социален характер	5 859,88
2	ЦДГ „Радост“, жк. „Младост“ - основен ремонт на сградата, благоустрояване на прилежащ терен и ремонт на басейн	ЗВ с преобладаващ социален характер	2 380,83
3	ЦДГ „Детелина“ - основен ремонт на сградата и благоустрояване на прилежащ терен	ЗВ с преобладаващ социален характер	2 799,98
4	Изграждане на нова детска ясла, жк. „Младост“ на свободен терен между блокове 315 и 317	ЗВ с преобладаващ социален характер	5 458,32
5	Технически колеж с общежитие - основен ремонт на сградите и благоустрояване на прилежащите терени	ЗВ с преобладаващ социален характер	1 648,24
ПРИЛАГАНЕ НА МЕРКИ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ В МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ (ДОПУСТИМИ ЗА ФИНАНСИРАНЕ СА И ЖИЛИЩНИ СГРАДИ ИЗВЪН ЗОНИТЕ ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ)			
1	Панелни жилищни сгради с много входове и височина от 6 до 8 ет. За 30 % от РЗП за високите панелни сгради в кв. 4,5,6,7,9,10,11,12,13,14	ЗВ с преобладаващ социален характер	72 812,25



**УСТОЙЧИВО И ИНТЕГРИРАНО ГРАДСКО РАЗВИТИЕ**

1	Реконструкция и рехабилитация на съществуващи улици, включително тротоари, бордюри, джобове за контейнери за смет и осигуряване на достъпна архитектурна среда	За трите зони за въздействие	31 424,13
2	Ремонт на ЖП подлез - оценка на състоянието и ремонт на пешеходен подлез в района на гаровия площад	ЗВ с преобладаващ социален характер	790,02
3	Изграждане на пешеходни зони, велоалей, площадки за разхождане на домашни любимци и зелени площи	ЗВ с преобладаващ социален характер	3 357,44
4	Изграждане и реконструкция на детски и спортни площадки	ЗВ с преобладаващ социален характер	1 895,76
5	Изграждане на нов транспортен мост между северна и източна индустриална зона	ЗВ с потенциал за икономическо развитие	11 132,10
6	Реконструкция и рехабилитация на зелени площи за широко обществено ползване, вкл. Парк "Стратеш"	ЗВ с потенциал за икономическо развитие и с публични функции с висока обществена значимост	27 951,77
7	Изграждане на нов пешеходен мост над р. Осъм, свързващ парк Баш бунар с кв. Дръстене	ЗВ с публични функции с висока обществена значимост	575,28
8	Превенция на риска чрез корекция на коритото на река Осъм	ЗВ с потенциал за икономическо развитие и с публични функции с висока обществена значимост	25 768,73
9	Изграждане на вантов мост	ЗВ с публични функции с висока обществена значимост	1 158,10

Социална инфраструктура

1	Изграждане на дом за хора с увреждания в района на МБАЛ	ЗВ с преобладаващ социален характер	3,267,810.00
---	---	-------------------------------------	--------------

Спортна инфраструктура

1	Разширение и ремонт на спортна зала и закрыта лекоатлетическа писта, изграждане на игрища и паркинг	ЗВ с потенциал за икономическо развитие	17,321,048.64
---	---	---	---------------



**Подобряване конкурентноспособността на местната икономика**

1	Изграждане на бизнес иновативен център - бизнес инкубатор	ЗВ с потенциал за икономическо развитие	4,883,760.00
---	---	---	--------------

Следва да се има предвид, че така направената приоритизация е условна, тъй като тя до голяма степен зависи от оперативните програми за следващия програмен период 2014-2020 г., които ще бъдат одобрени. Изготвянето, подаването, одобрението и изпълнението на предвидените в настоящия Интегриран план за градско възстановяване и развитие проекти до голяма степен зависи от допустимите за финансиране дейности и бенефициенти, процента на съ-финансиране от страна на общината през следващия програмен период, датата на отваряне на съответната процедура, по която конкретен проект може да бъде подаден и съответно неговата готовност към този момент и др.

Съгласно последния вариант на ОП «Региони в растеж» 2014-2020 от 13.05.2013 година, за всички общини, изпълняващи интегрирани планове за градско възстановяване и развитие, ще бъдат определени лимити, а финансирането ще бъде на база предефинирани списъци с обекти в рамките на определените зони за въздействие.

Поради тези възможни промени в обективните обстоятелства настоящата приоритизация подлежи на промяна по реда, описан в точка «Актуализация на ИПГВР» от настоящия Интегриран план за градско възстановяване и развитие.





МАТРИЦА – БЮДЖЕТ

НА ИНДИКАТИВНИЯ СПИСЪК НА ПРОЕКТИТЕ И ДЕЙНОСТИТЕ, ВКЛЮЧЕНИ В ИПГВР НА ГР.ЛОВЕЧ





2. Финансово осигуряване реализацията на плана.

Бюджет на плана

Възможностите за финансовото осигуряване на ИПГВР се определят от регламенти на Комисията (ЕС) (№ 448/2001 от 2 март 2001 г. и № 448/2004 от 10 март 2004 г.), националните нормативни документи - Постановления на МС (№121 от м. май 2007 г. и 245 от ноември 2007 г.), националните оперативни програмни документи – основно - на ОПРР и допълващо - от другите Оперативни програми, както и от изискванията на другите донорски програми и финансови инструменти, финансиращи проекти и програми, свързани с интегрираното градско развитие. За целта е предвидена и възможността за използване на възможностите на Фонд за градско развитие (ФГР), средствата от който могат да се използват в публично-частни партньорства и в други проекти, включени в интегриран план за устойчиво градско развитие.

За определянето на размера на прогнозните собствени бюджетни средства на Община Ловеч е направен анализ на приходите и разходите за последните пет години. В резултат на този анализ е изготвено Приложение № 1 „Матрица-бюджет на индикативния списък на проектите и дейностите, включени в ИПГВР на гр.Ловеч” (Приложение № 2 от Методическите насоки за разработване и прилагане на ИПГВР).

Основните източници за финансиране на ИПГВР са по линия на:

- ✓ Безвъзмездна финансова помощ – основно по ОП „Региони в растеж” - целево насочена към финансовото осигуряване на операциите по приоритетна ос 1, в размери и вътрешни пропорции по подпомагани дейности, както и по други оперативни програми, подпомагачи градското развитие при прилагане на механизъм включващ:
 - наличие на проект, с обоснован, реалистичен бюджет на същия;
 - осигуряване на съответстващо съфинансиране със собствени средства;
 - финализиране на финансовото осигуряване на договорна основа между УО на ОПРР и бенефициента.
- ✓ Собствени средства на бенефициента, използвани за:
 - съфинансиране до определен от съответната оперативна програма процент
 - изцяло финансиране на отделни проекти (100% собствен финансов ресурс).
- ✓ Републикански бюджет;





- ✓ Други източници – включващи възможностите за финансово участие на други европейски страни и институции, заявили своите донорски програми за България, като:
 - Донорската програма “Европейски икономически ареали” (ЕЕА) на Норвежкото правителство;
 - Европейската инвестиционна банка чрез финансовите инструменти JESSICA, JASPERS, JEREMIE насочен към реализация на проекти на основата на публично-частното партньорство и генериращи приход;
 - други финансови институции - Банката за развитие на Съвета на Европа и други международни финансови институции, отпускащи кредити за реализация на проекти по дейности - обект на ИПГВР и др. при използване на механизми за осигуряване на финансовите ресурси, заложиени в самите донорски програми;
- ✓ Частно финансиране;
- ✓ Публично-частни партньорства;
- ✓ Финансов инженеринг.





3. Описание на звеното за реализацията на ИПГВР

Интегрираният план за градско възстановяване и развитие е разработен и се прилага в условията на прозрачност и партньорство между местните и регионалните власти, неправителствения сектор, частните инвеститори.

Доброто управление, основано на принципите на откритостта, участието, отчетността, ефективността и съгласуваността, е необходимо, за да се гарантира успешното изпълнение на публичните политики, по-ефективно и ефикасно разпределение на публичните ресурси и засилването на прякото участие, включването, ангажираността и овластяването на гражданите, като се има предвид, че удовлетвореността и благосъстоянието на гражданите е ключов фактор към успеха на градските политики.

В Община Ловеч има изградено структурно звено – Дирекция „Проекти, програми и инвестиции“, на пряко подчинение на Кмета на Общината, което успешно кандаства, управлява и гарантира устойчивостта на проекти, финансирани по оперативни програми през изминаващия програмен период. Към момента се изпълнява проект: „Оптимизиране на структурата и повишаване на ефективността на администрацията в Община Ловеч“ по ОПАК. По него е предвидено извършване на функционален анализ в общинската администрация, а в последствие и предлагане на мерки за подобряване на организацията, работните процеси и координацията в общинската администрация. В резултат на това ще се извърши оптимизиране както на структурата на общината, така и на броя и отговорностите на служителите в дирекцията. По този начин ще се гарантира управлението на ИПГВР да се осъществява от опитни и високо квалифицирани експерти.





4. Използвани процедури на обществено обсъждане, гражданско участие и партньорство при разработването на плана и мерки за осигуряване на прозрачност при изпълнението му

4.1. Описание на заинтересованите страни, целеви групи и участници в обществените обсъждания

Интегрираният план за градско възстановяване и развитие е разработен с най-широко гражданско участие, което обхваща както населението в неговата цялост по въпросите от общоградско значение, така и на специфични групи, носители на групови интереси по териториален, възрастов или друг признак, а също така и представителните структури на местни и регионални власти, бизнеса, културните институции, браншовите организации.

Целеви групи и потенциални заинтересовани страни при подготовката на ИПГВР в гр. Ловеч са:

- Местната власт в лицето на Общинска администрация и Общински съвет -Ловеч;
- Представителите на бизнеса - инвеститорите в Ловеч и района, местни предприемачи, строителни и транспортни фирми, хотелиери, ресторантьори, туристически агенции, занаятчии и търговци, производители, и др.;
- Представители на кварталите - граждани, обществени, квартални съвети, домоуправители, съвети на етажната собственост и др.;
- Представители на гражданското общество - неправителствени организации, граждански и младежки групи, активни граждани, неформални местни лидери и др.
- Областна администрация Ловеч и други регионални структури на държавното управление в района;
- Професионални общности - архитекти, инженери, проектанти, озеленители, еколози, експерти, историци и изследователи на културно-историческото наследство и др.;
- Дейци на изкуството и културата;
- Представители на образователните, спортни и туристически институции и организации;
- Социално уязвими групи, социални партньори и институции;
- Етнически групи - неголям брой турци и роми (градът е относително хомогенен с преобладаващо предимно българско население).

стр. 56





При разработването на ИПГВР на гр.Ловеч, като ключови партньори, са привлечени представители на общински, областни и централни институции, на кварталите, на инвеститорите, бизнеса и занаятите, културните институции, неправителствени организации, експерти и медии, имащи отношение към темата.

За успешното идентифициране и въвлечане на всички заинтересовани страни и партньори в процеса на разработване на ИПГВР са извършени следните стъпки и действия:

- Проучване на наличната информация (статистически данни и документи на община Ловеч и областта) и съставяне на предварителен списък на потенциални партньори и заинтересовани страни и на възможните тематични групи и екипи за участие в процеса;
- Обсъждане и съгласуване на списъка с Възложителя, с представители на Общинския съвет и с ключови партньори и структури на община Ловеч;
- Уточняване на участниците в процеса и на структурата и състава на тематичните / експертни групи, изпращане на покани до всички за участие в информационна среща и публикуване на съобщения за срещата;
- Провеждане на срещи с партньорите и заинтересованите страни, представяне и обсъждане на проекта и подхода на работа, сформирание на тематичните/ експертни групи и изясняване на тяхната роля и функции;
- Включване на партньорите и заинтересованите страни във всички етапи от разработването на плана и организиране на заседание на работната група за обсъждане на проекта за стратегическа част на ИПГВР.

Интегрираният план за градско възстановяване и развитие осигурява максимална концентрация на ресурсите и синергичен ефект. Основните структурни елементи на ИПГВР са проектите. Те са обединени по териториален (за зоните за въздействие), технологичен и времеви признаци, с общо финансово управление и предвиден единен синергичен ефект.

С приоритет е реализацията на проекти и програми, за които са налице условия за:

- ✓ решаване на особено остри проблеми в развитието на гр. Ловеч и подобряване на неговата градска среда, които са разкрити в процеса на изработване на самия план (в частта „Целеви проблемни анализ“);
- ✓ реализацията на определен проект е предпоставка за ускоряване реализацията на други проекти, с което ще се постигне комплексен ефект (например при рехабилитация на уличната мрежа, със степен на приоритетност е рехабилитацията на ВиК инфраструктурата);
- ✓ висока степен на готовност - готови (процедирани по всички изисквания) проекти с яснота по тяхното финансиране;
- ✓ решаване на проблеми с подчертан синергичен ефект не само за отделна зона, а за целия град.

Изборът на проекти е подчинен на принципните критерии за «качествен проект»:





- ✓ Да осигурява постигането на измерими, значими, трайни и доказуеми социално-икономически ефекти;
- ✓ Проектът да не е изолирана намеса, а да е интегрална част от програма, за да се гарантира кумулативността на резултатите, което би довело до постигане на търсените ефекти;
- ✓ Времето за подготовка и реализация да е в рамките на периода "N+3" (ако източник за финансиране са структурните фондове на ЕС);
- ✓ Да съдържа иновативност, т.е. да предлага по-ефективно/оригинално решение на потребност/проблем, сравнено с традиционни практики и присъщи дейности на общината;
- ✓ Да е избираем за финансиране от структурни фондове или друг ясен източник за финансиране.
- ✓ Резултатите да ползват възможно максимален брой бенефициенти.

4.2. Използвани процедури на обществено обсъждане, гражданско участие и партньорство при разработването на ИПГВР

Както бе посочено, интегрираният план за градско възстановяване и развитие на град Ловеч се разработи при изключително широко гражданско участие, което обхваща както населението в неговата цялост по въпросите от общоградско значение, така и специфични групи, носители на групови интереси. Използваните процедури на обществено обсъждане и гражданско участие и партньорство при разработването на плана могат да се обобщат в три категории:

4.2.1. Среци с отделни групи по интереси

Интегрираният план за градско възстановяване и развитие на Ловеч бе разработен в условията на прозрачност и партньорство между местните и регионалните власти, неправителствения сектор, представители на бизнеса и др. Още в началната му фаза на изпълнение бяха идентифицирани всички заинтересовани страни, които следваше да бъдат въввлечени в подготовката на ИПГВР или информирани по подходящ начин за неговото развитие, и съответно бе сформирана Работна група назначена със заповед № 720/06.07.2012 г. на Кмета на Община Ловеч. В рамките на работната група се включиха максимално широк кръг от заинтересовани лица с оглед обхващане на всички проблеми на град Ловеч и постигане на реална представа за нуждите и нагласите както на населението, така и на бизнеса, обществените, професионалните и неправителствените организации и др. В работната група бяха включени представители на Общински съвет, Областна управа, Областен информационен център, РИО-Ловеч, Община Ловеч, ОДМВР, РПУ, РИМ, ВиК Ловеч, Овергаз, КРИБ, ДБТ, различни организации и сдружения. Работната група се събираше периодично с цел отчитане на свършената работа,





преглед на изготвените документи, както и предоставяне на мнения, въпроси, коментари и предложения. За всяка среща е съставян протокол и присъствен списък. В допълнение, по време на изготвянето на ИПГВР бяха проведени множество срещи по интереси и сфери на дейност с цел привличане на най-широк кръг от мнения, визии и предложения за проекти. Бяха проведени следните срещи:

Екипът за управление и организация на проекта в рамките на Община Ловеч проведе самостоятелно няколко срещи:

- ✓ Протокол от 13.09.2011 г. – среща с живущите в ж.к. „Червен бряг”
- ✓ Протокол от 19.09.2011 г. – среща с живущите в ж.к. „Червен бряг”
- ✓ Протокол от 30.08.2011 г. – среща с живущите в ж.к. „Младост”
- ✓ Протокол от 17.07.2012 г. – среща със Съюза на архитектите в България – поделение Ловеч
- ✓ Протокол от 25.07.2012 г. – среща с Консултативен съвет за икономическо развитие на град Ловеч
- ✓ Протокол от 29.01.2013 г. – съвместно заседание на Консултативния съвет за икономическо развитие на град Ловеч
- ✓ Протоколи от 31.01.2013 г. – срещи с представители на бизнеса от Източна и Северна индустриални зони
- ✓ Протокол от 15.02.2013 г. – среща с представители на културните институции в гр. Ловеч

Работната група проведе следните заседания:

- ✓ Протокол № 1 от 10.07.2012 г. – първа среща на работната група
- ✓ Протокол № 2 от 04.10.2012 г. – втора среща на работната група
- ✓ Протокол № 3 от 18.12.2012 г. – трета среща на работната група
- ✓ Протокол № 4 от 15.03.2013 г. – четвърта среща на работната група

Изпълнителят, избран за изготвяне на ИПГВР гр. Ловеч участва в следните срещи:

- ✓ Протокол № 1 от 15.05.2012 г. – подписване на договора
- ✓ Протокол № 2 от 29.05.2012 г. – обсъждане на състава на бъдещата работна група
- ✓ Протокол № 3 от 13.06.2012 г. – събиране на необходимата информация за анализа на настоящата ситуация
- ✓ Протокол № 4 от 10.07.2012 г. – подготовка за първа среща с работната група





- ✓ Протокол № 5 от 25.07.2012 г. – първоначално обсъждане на бъдещи зони за въздействие
- ✓ Протокол от 25.07.2012 г. от съвместно заседание на консултативния съвет за икономическо развитие на град Ловеч с екипа, разработващ ИПГВР на гр. Ловеч
- ✓ Протокол № 6 от 09.08.2012 г. – обсъждане на събрана към момента информация за анализа на настоящата ситуация;
- ✓ Протокол № 7 от 03.09.2012 г. – обсъждане на обхвата на зоните за въздействие и съдържанието на анализа на настоящата ситуация;
- ✓ Протокол от 03.09.2012 г. – публично обсъждане на визията за развитието на гр. Ловеч и зони за въздействие
- ✓ Протокол № 8 от 14.09.2012 г. – обсъждане на финалния вариант на всички документи, които следва да бъдат внесени в УО на ОПРР до 23.09.2012 г.
- ✓ Протокол № 9 от 04.10.2012 г. – обсъждане на постъпили предложения за проекти
- ✓ Протокол № 10 от 16.10.2012 г. – обсъждане на проблеми в сферата на ВиК, собствеността във Вароша
- ✓ Протокол № 11 от 23.11.2012 г. – отстраняване на забележки дадени от УО на ОПРР
- ✓ Протокол № 12 от 04.12.2012 г. – подробен оглед на общински имоти
- ✓ Протокол № 13 от 18.12.2012 г. – дефиниране на проблемите в зоната с преобладаващ социален характер
- ✓ Протокол № 14 от 24.01.2013 г. – дефиниране на проблемите в зоната с потенциал за икономическо развитие и в зоната с публични функции с висока обществена значимост
- ✓ Протокол № 15 от 31.01.2013 г. – обсъждане на проблемите, поставени от бизнеса в индустриалните зони
- ✓ Протокол № 16 от 15.03.2013 г. – обсъждане на стратегическата част на плана и обхвата на проекти за изменение на ПУП
- ✓ Протокол № 17 от 04.04.2013 г. – извършване на оглед на терените, обект на изменение на ПУП
- ✓ Протокол № 18 от 15.05.2013 г. – обсъждане на конкретните проекти в трите зони за въздействие
- ✓ Протокол № 19 от 13.06.2013 г. – обсъждане на работните варианти на проектите за изменение на ПУП в трите зони за въздействие





- ✓ Протокол № 20 от 18.06.2013 г. – корекции в индикативните таблици със списъците от проекти в трите зони на въздействие
- ✓ Протокол от 01.07.2013 г. – проведено обществено обсъждане на индикативния списък с проекти и проектите за изменение на ПУП-ПРЗ в зоните за въздействие
- ✓ Протокол № 21 от 02.07.2013 г. – корекции в представените задания за проектиране

4.2.2. Публикации в медии и интернет пространство

Паралелно на провеждането на срещите със различните заинтересовани страни и работната група бе изготвен самостоятелна интернет страница на ИПГВР гр. Ловеч, на която се публикуваше актуална информация с цел достигане до най-широк кръг от граждани: актуални новини и събития, обща информация за ИПГВР, обхвата на идентифицираните зони за въздействие, информация за проведени работни срещи, линкове към публикации в медии, контакти и др. В допълнение бе създаден специален е-мейл адрес, на който всеки може да изпраща предложения, коментари и становища

В допълнение, информация за ИПГВР гр. Ловеч бе публикувана в няколко интернет издания: на 28.09.2012 г. бе публикувана информация за зоните за въздействие в Ловеч днес, на 15.05.2012 г.: в Градът.bg, на 15.05.2012 г.

4.2.3. Анкетни проучвания

По време на изготвянето на интегрирания план за градско възстановяване и развитие на град Ловеч бяха разпращани различни материали, проекти на документи и анкетни карти с придружителни писма до заинтересованите страни, бизнеса и др.:

- ✓ Анкета за обществените нагласи за разработване и изпълнение на ИПГВР на гр. Ловеч;
- ✓ Анкета за оценка на външните и вътрешните фактори на Ловеч с цел изготвяне на SWOT анализ;
- ✓ Анкета с цел идентифициране на проектни идеи. Предвиждани мерки за осигуряване на прозрачност при изпълнението на ИПГВР

На специално създадения за целите на проекта интернет сайт www.ipgvr-lovech.eu периодично се публикува информация, свързана с напредъка в процеса на изработване на плана, проведени срещи и дейности на екипа. В допълнение, бяха изготвени специални рекламни материали под формата на пощенски картички и флайери, с които да се рекламира ИПГВР, както и два билборда в рамките на гр. Ловеч в периода 15.04 – 15.05. 2013г.





5. Очаквани резултати от прилагането на плана, очакван синергичен ефект, положителено въздействие в по-широкия обхват на общината, както и в контекста на района от ниво 2 като цяло

5.1. Очаквани резултати

Очакваните резултати от прилагането на плана могат да се опишат посредством стратегическите цели и приоритети на ИПГВР на гр. Ловеч:

1. Подобряване на степента на икономическо сближаване и развитие в европейски, национален и вътрешнорегионален план на град Ловеч. По-добре активизиран потенциал на зоните за въздействие и съхранена околната среда на вътреградското пространство.
2. Развити устойчиви форми на туризъм на база богатото културно-историческо наследство на града;
3. Оптимизирано използване на невъзобновяемите ресурси;
4. Подобро състояние на социалната, образователната, здравната, културната и спортната инфраструктури. Подобнена градска и жизнена среда за живот.
5. Подобрена ежедневна трудова мобилност чрез алтернативен вело транспорт.
6. Подобрен капацитет на местната администрация в управлението на проекти за интегрирано градско развитие;
7. Подобро ниво на трансгранично сътрудничество съвместно с по-пълно въвличане на пазарния потенциал на Ловеч.
8. Подобро условия за социално включване на уязвими групи в социално-икономическия живот на града.
9. Постигане на стратегическите приоритети на Плана за развитие на Северозападния район по отношение на гр. Ловеч.

5.2. Синергичен ефект

Интегрираните инвестиции в рамките на ИПГВР, чрез спазване принципите на тематичната концентрация, и осигуряване на териториална концентрация – на

стр. 62



територията на градовете и дори в рамките на зоните за въздействие, ще допринесат за комплексно решаване на съществуващите проблеми в съответните зони.

Времевият график на откриване на съответните схеми по оперативните програми ще бъде съобразен с графици за изпълнение на дейностите по зони, което ще позволи постигането на хармонизиране на дейностите, финансирани по различни оперативни програми.

Мерките за енергийна ефективност не само ще повлияят върху борбата за забавяне на изменението на климата и ще окажат положително въздействие върху околната среда, допринасяйки за нейното съхраняване и опазване, но съчетани и с дейностите, предвидени по други приоритети и оперативни програми (строителство, доставки, оборудване и „меки мерки“ като образователни програми и други подобни) ще постигнат цялостен и завършен ефект, надхвърлящ този, който би се получил от прилагането на тези мерки поотделно, както беше в настоящия програмен период.

По този начин чрез ИПГВР ще се постигне синергичен ефект от координираното изпълнение на различни местни секторни политики и инвестиции на териториално ниво, така че цялостното решение ще надхвърли добавената стойност, ако тези политики и инвестиции биха били изпълнени по отделно.

5.3. Положително въздействие върху общината и в контекста на СЗРП

Стратегията и логиката на интервенции по ИПГВР на гр.Ловеч предполага реализиране на цялостен интегриран подход при осъществяване на инвестиционните намерения. Чрез реализирането на интегрирания план ще се постигне по-добро съответствие, координация и допълване на дейностите, реализирани по линия на различни секторни политики на една и съща градска територия. Реализирането на ИПГВР ще бъде подкрепено от няколко оперативни програми, като инвестициите ще бъдат осъществявани по координиран начин.

Предвиждат се следните допълващи дейности по различните оперативни програми, както следва:

ОП „Околна среда“ и ОП „Региони в растеж“

Рехабилитация и реконструкция на водоснабдителна и канализационна инфраструктура (мрежа) в рамките на зоните за въздействие, когато координацията е по отношение на дейности за реконструкция и рехабилитация на уличната мрежа и ин;

ОП „Развитие на човешките ресурси“ и ОП „Добро управление“

ИПГВР на гр.Ловеч предвижда реализацията на мерки (проекти) за изграждане на социална инфраструктура за възрастни хора и образователна инфраструктура за деца и ученици в Зона за въздействие с преобладаващ социален характер. Изпълнението на тези дейности ще се осъществи в интегриран процес, който ще





бъде подкрепен от „меки мерки“ (оборудване и обзавеждане) за финансираните по линия на ОПРР 2014-2020 обекти от социалната сфера.

Успоредно с това, по линия на ОП „Развитие на човешките ресурси“ и ОП „Иновации и конкурентоспособност“ ще се осъществи подкрепа на МСП за обучение, квалификация и преквалификация в рамките на Зона за въздействие с потенциал за икономическо развитие.

Интегрираността ще бъде допълнена от ОП „Добро управление“ с мерки за повишаване на институционалния капацитет на общинската администрация, с което ще се повлияе на ефективността и ефикасността в процеса на предоставяне на услуги за гражданите и бизнеса.

Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“

Предвидените в ИПГВР на гр. Ловеч мерки за оборудване и обзавеждане на обекти от образователната сфера ще бъдат подкрепени от ОП „Наука и образование за интелигентен растеж“.

Интегрираният подход в реализацията на мерките, заложи в ИПГВР на гр. Ловеч ще спомогне за увеличаване на добавената стойност на реализираните мерки от основният стратегически документ, отразяващ развитието на града и общината със същия времеви хоризонт – Общинския план за развитие 2014-2020, той като се явява част от територията, която обхваща Общинския план.

Основната роля на новите оперативни програми е да подкрепят интегрираните инвестиции в рамките на ИПГВР, чрез спазване принципите на тематичната концентрация, и осигуряване на териториална концентрация

По този начин ИПГВР ще постигне синергичен ефект от координираното изпълнение на различни местни секторни политики и инвестиции на териториално ниво, така че цялостното решение да надхвърли да добавената стойност ако тези политики и инвестиции биха били изпълнени по отделно.

В резултат цялостния интегриран подход ще доведе до увеличаване на въздействието и ефективността на политиката на сближаване.





6. Влияние върху хоризонтални въпроси и политики

Хоризонталните политики имат съществена роля за по-ефективното адресиране на междусекторни проблеми посредством прилагането на интегриран и многостранен подход и насърчаването на междусекторното сътрудничество. Прилагането на този подход ще подпомогне реализирането на заложените в Интегрирания план за градско възстановяване и развитие на град Ловеч общи и специфични цели, а оттук и за постигането на устойчиво развитие в дългосрочен план.

Хоризонталните политики бяха спазвани и интегрирани по време на подготовката на ИПГВР, като те ще бъдат съблюдавани и по време на самото изпълнение и наблюдение както на интегрирания план, така на и на отделните проекти. С оглед ефективното изпълнение на заложените цели в ИПГВР в стратегическия документ е поставен важен акцент върху прилагането на следните хоризонтални политики:

- ✓ Равенство на половете и липса на дискриминация;
- ✓ Партньорство;
- ✓ Опазване на околната среда;
- ✓ Иновации и прилагане на политики.

Обособяването на тези политики като хоризонтални се обуславя и от факта, че те обхващат всички сфери на обществения живот и за постигането на целите им е необходимо координираното прилагане на инструментите на различните секторни политики.

6.1. Равенство на половете и липса на дискриминация

Изпълнението на ИПГВР ще има значителен принос за постигане политиките на равните възможности и социалното включване. Реализацията на предвижданията на ИПГВР по отношение физическото обновяване и благоустройство на средата в зоните за въздействие, подобряването на инфраструктурното обзавеждане, ще допринесе за подобряване качеството на живот на цялото население, независимо от етническия произход, пола, възрастта, социалния статус и пр.

Стимулирането на икономиката, вкл. действията по реализацията на самия ИПГВР (строителни, благоустройствени, озеленителни работи) ще създадат нови работни места, в т.ч. за нискоквалифициран труд.

Предвидените благоустройствени работи, съобразени с нормативните изисквания за достъпна публична среда, ще допринесат за пълноценно осъществяване



на жизненостите на хората с физически увреждания, както и ще облекчат достъпа на други групи от населението със затруднена подвижност (възрастни, бременни жени, майки с деца) до обекти на социалната инфраструктура, места за отдих и др. Ключова цел на политиката за осигуряване на равни възможности за хората с увреждания е подобряване на качеството им на живот и създаване на условия за пълноценното им включване в обществения живот, в зависимост от техните възможности, желания и избор. Поради това при всички проекти, изпълнявани в рамките на ИПГВР, където е приложимо, е предвидено включване на задължителна хоризонтална дейност по подобряване достъпа за хора с увреждания до ремонтните сгради.

6.2. Партньорство

В съответствие с принципа на партньорство Интегрираният план за градско възстановяване и развитие на град Ловеч е подготвен в сътрудничество и чрез консултации с административните, социалните и икономически партньори. За разработването му бяха проведени множество срещи с представители на заинтересовани ведомства, бизнес организации, експерти в различни области, неправителствени организации, както и с широката общественост. Принципът на партньорство ще продължи да се прилага и при изпълнението, мониторинга и оценката на ИПГВР.

6.3. Опазване на околната среда

На ниво ИПГВР хоризонталната политика по опазване на околната среда е съблюдавана посредством изготвянето на екологична оценка. Екологичната оценка (ЕО) е насочена към идентифицирането на възможните значителни въздействия на плана върху околната среда в национален и трансграничен контекст и неговото потенциално въздействие върху човешкото здраве. В рамките на законоустановената процедура, възложителят на плана носи отговорност за разработването на доклад за ЕО. Екологичната оценка се извършва едновременно с разработването на плана, преди той да бъде окончателно приет. Целта е да бъде осигурена съгласуваност на плана с целите и приоритетите на националната политика в областта на околната среда и с поетите от страната международни ангажменти. За да бъде гарантирана прозрачност в процеса на вземане на решения, касаещи опазването на околната среда, в рамките на процедурата за извършване на ЕО се провеждат консултации с компетентните органи на централната и местна власт и с обществеността. За ИПГВР е изготвен и доклад за оценка на съвместимостта.

В допълнение, множество дейности, предвидени за изпълнение в рамките на проектите, част от ИПГВР – гр. Ловеч, ще окажат пряко положително въздействие



върху състоянието на компонентите на околната среда както в границите на идентифицираните зони за въздействие, така и на града като цяло:

- ✓ реконструкция и доизграждане на ВиК мрежата в зоните за въздействие;
- ✓ енергоефективност чрез саниране на обществени и жилищни сгради;
- ✓ подобряване качеството на атмосферния въздух посредством благоустрояване (полагане на твърди настилки) на улиците; създаване на условия за практикуване на т.нар. „меки форми на транспорт“ като алтернатива на автомобилния (пешеходни пространства, велоалеи); ; мероприятия по озеленяване, възстановяване на парк „Стратеш“;
- ✓ Превенция на риска чрез корекция на коритото на река Осъм и др.

На ниво проекти опазването на околната среда ще бъде спазвано посредством прилагането на принципа за превантивен контрол: Законът за опазване на околната среда (ЗООС) предвижда процедура за извършването на оценка за въздействието върху околната среда на инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии, която е в съответствие с изискванията на европейското законодателство и ратифицираната от Република България Конвенция по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) в трансграничен контекст. Бенефициентите на проектите са длъжни да спазват всички принципи и изисквания на националното законодателство за опазване на околната среда и да следят за евентуални негови изменения, с които се създават допълнителни задължения и изисквания, имащи отношение към подготовката на проектните предложения и изпълнението на одобрените за финансиране проекти. Бенефициентите са тези, които трябва да предприемат необходимите стъпки за привеждане на проектите в съответствие с екологичното законодателство. В процеса на изпълнение на одобрените за финансиране проекти, бенефициентите носят отговорност за спазване на условията, съдържащи се в решенията, разрешителните и/или становищата по ЗООС, ЗВ и ЗБР, както и за изпълнението на всички други изисквания, произтичащи от законодателството за опазване на околната среда. Спазването на политиката по опазване на околната среда при подготовката на проекти се гарантира посредством представяне заедно с проектното предложение на необходимите съгласно екологичното законодателство решения, разрешителни и становища.

В допълнение, следва да се има предвид, че през програмен период 2014-2020 година следва да се съблюдават и издадените от МОСВ и одобрени с протоколно решение по т. 7 от протокол №8 от заседанието на Министерския съвет на 1 март 2013 г. „Насоки за интеграция на политиката по околна среда и политиката по изменение на климата във фондовете за КП, ОСП и ОПР за периода 2014 – 2020 г.“. Насоките са изготвени във връзка с новите изисквания към интеграцията на политиката по околна среда (ПОС) и политиката по изменение на климата (ПИК) във фондовете на ЕС за следващия програмен период, което налага



промяна на досегашния подход. Насоките имат за цел да представят изискванията, които следва да бъдат взети предвид в процеса на програмиране на фондовете към Общата стратегическа рамка (ОСР) за 2014-2020 г., с оглед интегриране на ПОС и ПИК в основните програмни документи – ОП.

6.4. Иновации и прилагане на политики

Разработването на ИПГВР само по себе си има иновативен характер, доколкото до момента на национално ниво липсва практика и разработена нормативна основа в тази сфера. Осъществяването на настоящия проект ще допринесе за натрупването на собствен опит, за създаване на организационна структура и механизми за осъществяване на политики чрез “инструментариума на интегрираното развитие на градските райони и свързаното с това управление за прилагането му”, както е записано в Лайпцигската харта за устойчиви европейски градове (2007 г.).

Освен въвеждането на интегрираното планиране като постоянната практика в общинското управление, какъвто е подходът в много от по-развитите от нас страни, проектът ще допринесе за разширяване приложението на публично-частното партньорство в различни форми и за увеличаване на неговата ефикасност. Ще се усъвършенстват механизмите и обогатят възможностите за стимулиране на преките частни инвестиции. Ще се утвърди практиката и обогати опитът във формирането и провеждането на средносрочни устойчиви общински политики в приоритетните сфери.

В допълнение иновациите следва да се имат предвид и да се включват, когато това е възможно, в отделните проекти при изпълнението на интегрирания план за градско възстановяване и развитие.



7. Актуализация на ИПГВР

Към момента на изготвяне на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие на град Ловеч съществуват множество неясни величини, от които той зависи. Оперативните програми за следващия програмен период 2014-2020 година все още са в начален стадий на изготвяне, като не са абсолютно ясни бенефициентите и допустимите дейности по отделните мерки и приоритети, точната демаркация между програмите, принципа на кандидатстване и т.н. В този контекст неминуемо ИПГВР следва да подлежи на актуализация с течение на времето в случаите, когато се установи такава необходимост. Причините за това могат да са свързани с промени в обявените към момента варианти на оперативни програми, с възникнали нови възможности за финансиране или невъзможности за финансиране на вече включени проекти, с идентифицирана необходимост от нов проект, с установени слабости при изпълнението на плана или други промени в обективната обстановка както на национално, така и на местно ниво.

В тази връзка Интегрираният план за градско възстановяване и развитие на град Ловеч следва да се разглежда като отворен управленски документ, в който са възможни и необходими промени, отразяващи измененията в условията на плановата среда. Следва да се има предвид обаче, че визията за развитие на града за периода 2014-2020 г. е неразделна част от пакета документи, който Междуведомствената група за оценка на зоните за въздействие е оценявал при одобрението на зоните за въздействие в рамките на първия етап от одобрението на ИПГВР. В този смисъл не е възможно визията за развитие да бъде променяна или актуализирана, тъй като обхватът на одобрените зони за въздействие в рамките на ИПГВР не могат да бъдат променяни в рамките на 10 години след приключване на проекта. Списъкът с проектни идеи обаче може да бъде периодично актуализиран, като за целта се изготвя съответната обосновка и се изпраща до Управляващия орган на ОПРР за одобрение.





8. Резултати от екологичната оценка и от оценката за съвместимост на ИПГВР (в случай, че е приложимо) и отразяването им в окончателния му вариант

Съгласно Приложение № 1 и 2 към чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, приета с ПМС № 201 от 31.08.2007 година, Община Ловеч е внесла уведомление № 1315/19.02.2013 година в РИОСВ-гр.Плевен.

С писмо изх.№ 1315/22.02.2013 година, РИОСВ - гр. Плевен уведоми Община Ловеч, че отчитайки местоположението и характера на заявения ИПГВР – град Ловеч при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху близко разположените защитени зони от мрежата на НАТУРА-2000. За така заявения ИПГВР – град Ловеч преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по Глава 2 от Наредбата за ОС.

Община Ловеч е уведомила РИОСВ - гр. Плевен, че започва изменение на ПУП-ПРЗ в трите зони за въздействие с писма, както следва:

- 1.Писмо Вх.№ 3561/03.06.2013 година за Зона с преобладаващ социален характер;
2. Писмо Вх.№ 3562/03.06.2013 година за Зона на публични функции с висока обществена значимост;
3. Писмо Вх.№ 3563/03.06.2013 година за Зона с потенциал за икономическо развитие.

На база горепосочените уведомления, на 14.06.2013 година са получени от РИОСВ-Плевен становища със същите номера, съгласно които, при реализацията на изменението на ПУП-ПРЗ, няма вероятност от отрицателно въздействие върху близко разположените защитени зони от мрежата на НАТУРА-2000 и не е необходимо провеждането на процедура по Глава 2 от Наредбата за ОС.





9. Допълнителна информация за изменение на ПУП-ПРЗ и изготвяне на технически задания

Във връзка с проведените срещи с КАБ-Ловеч, КИИП-Ловеч, срещите на работната група, анкетните проучвания и предложенията от страна на общинската администрация се наложи да се изработят проекти за изменение на действащите Подробни устройствени планове и за трите зони на въздействие, които да създадат планова и проектна възможност за реализиране на проектите, заложили в ИПГВР и в трите зони на въздействие, както следва

№	Проекти за изменение на ПУП-ПРЗ
1.	Зона с преобладаващ социален характер
1.1.	Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I и УПИ XI от кв.13 по плана на ЖК"Младост" гр.Ловеч
1.2.	Изменение на ПУП-ПРЗ за кв.9 по плана на ЖК"Младост" гр.Ловеч
1.3.	Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I от кв.126 по плана на гр.Ловеч
2.	Зоната с потенциал за икономическо развитие
2.1.	Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VI от кв.5 по плана на ИИЗ гр.Ловеч
2.2.	Изработване на План-схема за вертикалната планировка на улици в кв. 9017, 9018 и 9019 по плана на Северна индустриална зона
3.	Зоната с публични функции с висока обществена значимост
3.1.	Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ III, IV и V от кв.2 по плана на парк"Стратеш"
3.2.	Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I и II от кв.199 по плана на ЦГЧ
3.3.	ПУП-ПРЗ на парк „Бап-Бунар“

Изработени са технически задания за възлагане на инвестиционно проектиране.

ОБЕКТ	ФАЗА	ЧАСТИ
1. ОУ „проф. Димитър Димов“, жк. „Младост“ - основен ремонт на сградата и благоустрояване на прилежащ терен и изграждане на спортен салон - Дейност ЗВИ-4.1.1 от Проект ЗВИ-4.1. „Ново изграждане, реконструкция и ремонт на образователни институции - детски	работен проект	геодезия, архитектура, строителни конструкции, ел. инсталации, вк инсталации, отоплителна и вентилационна инсталации, енергийна ефективност, озеленяване, проект за безопасност и здраве, пожарна и аварийна безопасност, количествено стойностни



ясли и градини, основни и средни училища”		сметки, организация и безопасност на движението
2. Разширение и ремонт на спортна зала и закрита лекоатлетическа писта - Дейност ЗВП-3.1.1 от Проект ЗВП-3.1. “Реконструкция, ремонт и изграждане на спортни съоръжения”	работен проект	геодезия, архитектура, строителни конструкции, ел. инсталации, вик инсталации, отоплителна, вентилационна и климатична инсталации, озеленяване, енергийна ефективност, проект за безопасност и здраве, пожарна и аварийна безопасност, количествено стойностни сметки, организация и безопасност на движението
3. Рехабилитация и нови пространствени решения на пешеходната зона в централна градска част и рехабилитация на площад "Тодор Кирков" - Дейност ЗВП-2.3.1 от Проект ЗВП-2.3 “Рехабилитация на пешеходните зони в централна градска част”	работен проект	геодезия, архитектура, строителни конструкции, ел. инсталации, вик инсталации, отоплителна, вентилационна и климатична инсталации, енергийна ефективност, озеленяване, проект за безопасност и здраве, пожарна и аварийна безопасност, количествено стойностни сметки, организация и безопасност на движението, проект за безопасност и здраве, пожарна и аварийна безопасност, количествено стойностни сметки, организация и безопасност на движението
4. Преустройство, реконструкция, внедряване на мерки за енергийна ефективност и достъпна архитектурна среда на сградата на младежки дом - Дейност ЗВП-4.1.2 от Проект ЗВП-4.1 “Основен ремонт, внедряване на мерки за енергийна ефективност и достъпна архитектурна среда на културна инфраструктура”	работен проект	геодезия, архитектура, строителни конструкции, ел. инсталации, вик инсталации, отоплителна, вентилационна и климатична инсталации, енергийна ефективност, озеленяване, проект за безопасност и здраве, пожарна и аварийна безопасност, количествено стойностни сметки, организация и безопасност на движението
5. Преустройство, реконструкция, внедряване на мерки за енергийна ефективност и достъпна архитектурна среда на бившата сграда на училище Панайот Пипков - Дейност ЗВП-4.1.4 от Проект ЗВП-4.1. “Основен ремонт, внедряване на мерки за енергийна ефективност и достъпна архитектурна среда на културна инфраструктура”	работен проект	геодезия, архитектура, строителни конструкции, ел. инсталации, вик инсталации, отоплителна, вентилационна и климатична инсталации, енергийна ефективност, проект за безопасност и здраве, пожарна и аварийна безопасност, количествено стойностни сметки, организация и безопасност на движението



6. Рехабилитация на ЗООПАРК Ловеч	работен проект	геодезия, архитектура, строителни конструкции, ел. инсталации, вк инсталации, отоплителна, вентилационна и климатична инсталации, енергийна ефективност, озеленяване, проект за безопасност и здраве, пожарна и аварийна безопасност, количествено стойностни сметки, организация и безопасност на движението
7. Преустройство и рехабилитация на покрит мост – гр. Ловеч	работен проект	геодезия, архитектура, строителни конструкции, ел. инсталации, вк инсталации, отоплителна инсталация, енергийна ефективност, озеленяване, проект за безопасност и здраве, пожарна и аварийна безопасност, количествено стойностни сметки, организация и безопасност на движението

